

SOCIETÀ ANONIMA ITALIANA DI COLONIZZAZIONE PER LA SARDEGNA

Autorizzata con RR. Decreti 17 marzo e 29 settembre 1870 e 17 dicembre 1871

PRIMA COLONIA NELLA VALLE DEL COGHINAS

Capitale Sociale CINQUE MILIONI di Lire Italiane

Rappresentata da 20.000 azioni di 250 lire ognuna pagabili per decimi, cioè: L. 25 all'atto della sottoscrizione. L. 50 dopo trenta giorni e gli altri sette decimi ad intervalli non minori di un mese dall'uno all'altro versamento

SEDE DELLA SOCIETÀ IN GENOVA, PIAZZA GARIBOLDI, 18.

Emissione deliberata dall'Assemblea Generale Straordinaria degli Azionisti del 22 novembre 1871.

COMITATO DI PATRONATO

PES DI VILLAMARINA S. E. marchese SALVATORE, gran cordone dell'ordine supremo della Annunziata e senatore del regno.
BAUDI DI VESME conte CARLO cav. dell'ordine E. civile di Savoia, senatore del regno.
MUSIO comm. GIUSEPPE, senatore del regno.
SIOTTO PINTOR comm. GIUSEPPE, senatore del regno.
PODESTA' barone comm. ANDREA, deputato al Parlamento, sindaco di Genova.

SERPI comm. GIOVANNI, luogotenente generale, deputato al Parlamento.
SERRA cav. LUIGI, dep. al Parlamento.
MARCHETTI avv. cav. RAFFAELE, deputato al Parlamento.
BOLLATI prof. EMANUELE, segretario al Ministero di agricoltura e commercio.
ANGELONI GIUS. ANDREA, deputato al Parlamento.
ASPRONI avv. GIORGIO, dep. al Parlamento.

CASARETTO MICHELE, deputato al Parlamento.
CARCASSI avv. GIUSEPPE.
DE-MARTINO comm. GIACOMO, deputato al Parlamento.
D'AMICO comm. EDOARDO, deputato al Parlamento.
FABRIZI gen. NICOLA, dep. al Parlamento.
GARAU cav. ENRICO.
OLIVA avv. prof. ANTONIO, deputato al Parlamento.

DI BOYL march. FRANCESCO, conte di Villafior
PARETO march. ing. RAFFAELE, commendatore dell'ordine Mauriziano, capo della seconda divisione al Ministero di agricoltura e commercio.
SECONDI ANDREA, coltivatore possidente.
VIRGILIO avv. prof. cav. JACOPO.
WEILL WEIS barone IGNAZIO, banchiere.
ALBINI prof. cav. GIUSEPPE.

Consiglio d'Amministrazione

Presidente Barone Commendatore Andrea Podestà, Sindaco di Genova, Deputato al Parlamento — Vice Presidente Santo Lagorio.

CONSIGLIERI

ALBINI conte G. B., vice-ammiraglio — DELL'ISOLA cav. TOMMASO — RUBATTINO comm. RAFFAELE — BALLEYDIER ing. cav. LUIGI — STUOLA dott. STEFANO — COPELLO CARLO MARIA — PARRAVICINO nobile FELICE — ODDINO cav. GIROLAMO — RUSTICCA avv. DOMENICO, segretario.

CONSULENTI LEGALI

BENSA prof. avv. MAURIZIO, Ufficiale dell'Ordine Mauriziano.

MARCHETTI cav. avv. RAFFAELE, Deputato al Parlamento.

Gerente della Società

Antonio Nani.

Cassiere

Banca Popolare di Genova.

PROGRAMMA.

Superate le difficoltà della nascita, questa Società è già entrata nel periodo dello sviluppo, per cui si augura di compiere col tempo e con la costanza il suo programma, avendo fin d'ora assicurata l'esistenza della sua intrapresa col l'ottenimento dell'approvazione della Prima Serie delle sue Azioni e con la legale costituzione della Società votata in Assemblea Generale del 27 Giugno 1869 ed approvata con Regi Decreti 17 Marzo e 29 settembre 1870.

Il Consiglio di Amministrazione, dopo di avere ottemperato alle prescrizioni di legge liquido i conti di promozione, ed acquisto definitivamente a favore della Società il vasto Tenimento di *Monterenu*, ed incominciò le operazioni agricole.

I risultati ottenuti l'anno agricolo decorso, dalle coltivazioni in via di esperimento danno affidamento che i redditi che la Società si ripromette saranno per verificarsi assai rilevanti ed in progressivo aumento.

L'ultimo rapporto annuale, o meglio, la relazione sullo stato della Colonia portata dal Consiglio di Amministrazione in pubblica assemblea, ha provato che per le proporzioni cui necessariamente deve prendere la Società, pel compimento dei fabbricati che sono in costruzione, per le chiavde dei terreni già a buon punto, per bisogno urgente di provvedere al compimento su larga scala, di bestiame, attrezzi, stalle, oltre a nuovi fabbricati, alle opere idrauliche d'irrigazione, onde avere un nesso tale di elementi che permettano di intraprendere ulteriori e vaste coltivazioni, il capitale disponibile è assolutamente insufficiente, avuto riguardo che si stenta definitivamente *Monterenu* si pensa d'istallarvi 24 famiglie coloniche, e portare le operazioni della Società nella Vallata del Coghinas per formarvi un paese modello, ricco di oltre 1500 ettari di fertilissimo terreno.

In presenza di ciò, fu radunata una Assemblea Generale ordinaria degli Azionisti il 12 settembre scorso, ed una straordinaria nel 22 novembre ultimo, nelle quali, discussa l'opportunità di aumentare il capitale sino a cinque milioni, vennero alla unani-

mità deliberate le modificazioni da introdursi a questo effetto nello Statuto sociale.

Egli è in base del suo posto che si apre al pubblico la sottoscrizione alle Azioni emettendole, nella fiducia che alla Società non verrà meno il favore sperimentato nel primo appello.

Credesi superfluo d'insistere sugli incomparabili vantaggi e somma utilità di tale intrapresa, bastando rammentare che *primo* le vennero in aiuto col loro appoggio morale e materiale, sottoscrivendosi per una considerevole quantità d'Azioni S. M. il Re d'Italia, le LL. AA. RR. Umberto di Savoia, Amedeo Duca di Aosta ora Re di Spagna, ed il Principe Carignano, e varie notabilità d'Italia.

Oltre a tali precedenti, i principi su cui si basa quest'Impresa e le operazioni cui attende, non possono lasciar dubbio alcuno sulla *sicurezza assoluta* che presentano le sue Azioni, giacché le medesime sono perfettamente *Titoli Ipotecari* il cui valore riposa esclusivamente su quelle garanzie reali e tangibili che offre il possesso delle terre.

N.B. — I calcoli preventivi basati sul prodotto che ottengono, senza metodo, di coltivazione, dagli stessi terreni i contadini Sardi, promettono alle Azioni un dividendo di oltre il 20 per 100.

Oggetto della Società.

La Società ha per iscopo di rivolgere all'Isola di Sardegna l'emigrazione che si parte con crescente movimento dall'Italia per lontani paesi: di acquistare estensissimi terreni incolti fondandovi *Colonie Agricole* secondo i migliori sistemi; di formare in seno alle stesse Colonie, stabilimenti industriali, di esercitare il commercio di prodotti sardi tra l'Isola ed il Continente, e di fare coi proprii coloni operazioni di Credito Agrario.

Direzione.

La Direzione degli affari sociali spetta al Consiglio d'Amministrazione assistito da un Gerente amministrativo in Genova e da un Direttore della Colonia in Sardegna.

I membri del Consiglio di Amministrazione sono nominati dall'Assemblea Generale degli Azionisti. La Società è inoltre soggetta alla sorveglianza Governativa.

Fondo sociale.

Il Fondo Sociale, sarà di Cinque Milioni di Lire rappresentato da 20.000 Azioni di L. 250 ciascuna, divise in 10 Serie, di cui la prima già emessa, e potrà accrescersi indefinitamente a misura che le operazioni sociali prenderanno maggiore sviluppo.

Interessi e dividendi.

L'anno sociale ha principio col primo gennaio e termina col 31 dicembre. Ogni anno il 31 dicembre viene chiuso l'inventario dell'attivo e del passivo della Società.

Le azioni hanno diritto:
1. All'interesse annuo fisso del 5 per 100, pagabile ogni sei mesi.
2. Al 70 per 100 dei benefici constatati dal bilancio annuale.

Il rimanente dei benefici, ossia il 30 per 100 dei medesimi, viene distribuito nel modo seguente: il 5 per 100 al fondo di riserva; il 10 per 100 ai soci promotori, il 10 per 100 all'autore del progetto in compenso di spese sostenute, di studi ed esperimenti fatti; il 5 per 100 agli impiegati della Società, da distribuirsi a seconda dei meriti di ciascuno.

Quando il fondo di riserva abbia raggiunto il decimo del Capitale emesso, sarà destinata l'indennità ad ammortizzare per sostegno di premio le azioni le quali tuttavia conserveranno il diritto all'annuale ripartizione di utili ed all'attivo che si verificherà nello stralcio.

Gli utili dell'ultimo esercizio saranno divisi tra i soli Azionisti senza alcun prelevamento.

I portatori d'Azioni hanno inoltre il diritto di preferenza nelle sottoscrizioni successive.

Durata e sede della Società.

La durata della Società è fissata in 50 anni, ma essa potrà essere prorogata.

La sede della Società è fissata in Genova.

Emissione delle Azioni delle Serie.

2^a, 3^a, 4^a, 5^a, 6^a, 7^a, 8^a, 9^a, 10^a.

Delle 20.000 Azioni costituenti il Capitale, numero 2000, ossia la prima serie, essendo già sottoscritte, rimangono a sottoscrivere le altre 18.000, costituenti le altre nove Serie, la cui emissione viene fatta dalla Banca di Credito Romano.

Condizione della sottoscrizione.

Queste azioni in n° 18.000, vengono emesse alla pari ossia italiane lire 250, esse godono gli stessi privilegi di quelle della prima serie, ed hanno diritto all'interesse del 5 per 100 sui versamenti eseguiti, oltre ai dividendi.

I versamenti dovranno essere effettuati nei modi seguenti:

1° L. 25, cioè 1/10 dell'ammontare delle Azioni all'atto della sottoscrizione.

2° L. 50 dopo un mese.

3° Gli altri 7 1/10 dietro invito del Consiglio di Amministrazione ad intervallo non minore di un mese dall'uno all'altro decimo.

Al 1° versamento la Banca di Credito Romano incaricata dell'emissione, rilascerà una ricevuta provvisoria la quale all'atto del 2° versamento sarà cambiata con un certificato di Azione nominativa; e gli altri versamenti saranno fatti direttamente alla Cassa della Società in Genova e verranno constatati mediante ricevuta inserita nella detta Azione nominativa.

All'atto dell'ultimo versamento la Società rilascerà il Titolo definitivo al portatore.

Il pagamento degli interessi e dei dividendi avrà luogo a Genova negli uffici della Società, piazza Garibaldi num. 18 e nelle altre principali città del regno presso le Case bancarie che verranno all'uopo destinate.

LA SOTTOSCRIZIONE è aperta nei giorni 6, 7, 8, 9 e 10 gennaio 1872.

In ROMA presso la BANCA DI CREDITO ROMANO, via Condotti, n° 42, p. p. — In FIRENZE presso la BANCA DI CREDITO ROMANO, via Ginori, n° 13 — In GENOVA presso la CASSA DELLA SOCIETÀ, piazza Garibaldi, n° 18, e presso tutti i signori Banchieri e Corrispondenti incaricati di ricevere le sottoscrizioni in Italia ed all'Estero.

ROMA. Presso la Banca di Credito Romano, via Condotti, n° 42, p. p.
E. E. Obelieght, via del Corso, 230.
Camillo Baldini e C.
FIRENZE. Banca di credito romano, via Ginori, 13.
E. E. Obelieght, 28, via dei Panzani.
GENOVA. Sede della Società, piazza Garibaldi, 18.
Banca Popolare.
Kelli Balestrino e C.

GENOVA. Angelo Carrara.
Banca Generale di Sicilia.
L. D. Levi.
TORINO. Carlo De Fernex.
MILANO. Gio. Batt. Negri.
Francesco Compagnoni.
PAGANINI Saccani e C.
VENEZIA. J. Henry Texeira De Mattos.
Ed. Levi.
ERRERA e Vivante.
BOLOGNA. A. Sammarco e C.
G. Gollinelli e C.
CAGLIARI. Banca di Cagliari.
ANCONA. Elia Ajo.

PESARO. Andrea Ricci.
VERONA. Fratelli Motta.
Leone Basile.
FERRARA. Cleto ed Efrim Grossi.
PALERMO. G. Quercoli.
Fratelli Flacomin.
BARI. A. Barone e fratello.
LIVORNO. Mario Levi di Vita.
SIRACUSA. Miodo Luciano e figlio.
CERMONA. Luigi Sartori.
REGGIO EM. Carlo del Vecchio.
Cervo Linzi.
BRESCIA. Graziani e Stoppani.
A. Muzarelli.

VICENZA. M. Bassano e figli.
G. S. Calef e C.
ASTI. Banca agricola Astigiana.
Terracini di Mario Salvatore.
ALESSANDRIA. Banca agricola ed industriale.
Giuseppe Biglione.
Matassia di L. Torra.
BERGAMO. Luigi Mioni e C.
CIVITAVECCHIA. G. N. Bianchetti.
M. Flaviani.
LODI. R. Caprara.
NAPOLI. Buonaconto e Simonetti.

NAPOLI. Cerulli e C.
PADOVA. Leoni e Tedesco.
MODENA. I. Colli.
Eredi di G. Poppi.
MESSINA. Giuseppe Polimeni di Sav.
Giacomo Rol.
SARONA. Fratelli Molteni.
TREVISO. Giacomo Ferro.
UDINE. G. B. Cantarutti.
VERGELLI. G. Vietti ta G.
Abram e fratelli Pughesi.

SOCIETÀ ANONIMA ITALIANA DI COLONIZZAZIONE PER LA SARDEGNA

Autorizzata con RR. Decreti 17 marzo e 29 settembre 1870 e 17 dicembre 1871

PRIMA COLONIA NELLA VALLE DEL COGHINAS

Capitale Sociale CINQUE MILIONI di Lire Italiane

Rappresentato da 20,000 azioni di 250 lire ognuna pagabili per decimi, cioè: L. 25 all'atto della Sottoscrizione. L. 50 dopo trenta giorni e gli altri sette decimi ad intervalli non minori di un mese dall'uno all'altro versamento

SEDE DELLA SOCIETÀ IN GENOVA, PIAZZA GARIBOLDI, 18.

Emissione deliberata dall'Assemblea Generale Straordinaria degli Azionisti del 22 novembre 1871.

COMITATO DI PATRONATO

PES DI VILLAMARINA S. E. marchese SALVATORE, gran cordone dell'ordine supremo della Annunziata e senatore del regno.
BAUDI DI VESME conte CARLO, cav. dell'ordine R. civile di Savoia, senatore del regno.
MUSIO comm. GIUSEPPE, senatore del regno.
SIOTTO PINTOR comm. GIUSEPPE, senatore del regno.
PODESTA' barone comm. ANDREA, deputato al Parlamento, sindaco di Genova.

SERPI comm. GIOVANNI, luogotenente generale, deputato al Parlamento.
SERRA cav. LUIGI, dep. al Parlamento.
MARCHETTI avv. cav. RAFFAELE, deputato al Parlamento.
BOLLATI prof. EMANUELE, segretario al Ministero di agricoltura e commercio.
ANGELONI GIUS. ANDREA, deputato al Parlamento.
ASPRONI avv. GIORGIO, dep. al Parlamento.

OASARETTO MICHELE, deputato al Parlamento.
GARCASSI avv. GIUSEPPE.
DE-MARTINO comm. GIACOMO, deputato al Parlamento.
D'AMICO comm. EDOARDO, deputato al Parlamento.
FABRIZI gen. NICOLA, dep. al Parlamento.
GARAU cav. ENRICO.
OLIVA avv. prof. ANTONIO, deputato al Parlamento.

DI BOYL march. FRANCESCO, conte di Valfiera.
PARETO march. ing. RAFFAELE, commendatore dell'ordine Mauriziano, capo della seconda divisione al Ministero di agricoltura e commercio.
SECONDI ANDREA, coltivatore possidente.
VIRGILIO avv. prof. cav. JACOPO.
WEILL WEIS barone IGNAZIO, banchiere.
ALBINI prof. cav. GIUSEPPE.

Consiglio d'Amministrazione

Presidente Barone Commendatore Andrea Podestà, Sindaco di Genova, Deputato al Parlamento — Vice Presidente Santo Lagorio.

CONSIGLIERI

ALBINI conte G. B., vice-ammiraglio — DELL'ISOLA cav. TOMMASO — RUBATTINO comm. RAFFAELE — BALLEYDIER ing. cav. LUIGI — STURLA dott. ST. FANO — COPELLO CARLO MARIA — PARRAVICINO nobile FELICE — ODDINO cav. GIROLAMO — RUSTICCA avv. DOMENICO, segretario.

CONSULENTI LEGALI

BENSA prof. avv. MAURIZIO, Ufficiale dell'Ordine Mauriziano.
MARCHETTI cav. avv. RAFFAELE, Deputato al Parlamento.

Gerente della Società
Antonio Nani.

Cassiere

Banca Popolare di Genova.

PROGRAMMA

Superate le difficoltà della nascita, questa Società è già entrata nel periodo dello sviluppo, per cui si agita di compiere col tempo e con la costanza il suo programma, avendo fin d'ora assicurata l'esistenza della sua intrapresa coll'ottenere collocamento della Prima Serie delle sue Azioni e con la legale costituzione della Società votata in Assemblea Generale del 27 Giugno 1869 ed approvata con Regi Decreti 17 Marzo e 29 settembre 1870.

Il Consiglio di Amministrazione, dopo di avere ottemperato alle prescrizioni di legge liquide i conti di promozione, ed acquistato definitivamente a favore della Società il vasto Tenimento di Monterosso, ed incominciato le operazioni agricole.

I risultati ottenuti l'anno agricolo decorso, dalle coltivazioni in via di esperimento danno affidamento che i redditi che la Società si ripromette saranno per verificarsi assai rilevanti ed in progressivo aumento.

L'ultimo rapporto annuale, o meglio, la relazione sullo stato della Colonia portata dal Consiglio di Amministrazione in pubblica assemblea, ha provato che per le proporzioni cui necessariamente deve prendere la Società, nel compimento dei fabbricati che sono in costruzione, per le chiavde dei terreni già a buon punto, per bisogno urgente di provvedere al compimento su larga scala, di bestiami, attrezzi, stalle, oltre a nuovi fabbricati, alle opere idrauliche d'irrigazione, onde avere un nesso tale di elementi che permettano di intraprendere ulteriori e vaste coltivazioni, il capitale disponibile è assolutamente insufficiente, avuto riguardo che si stenta definitivamente Monterosso si pensa d'istallare 24 famiglie coloniche, e portare le operazioni della Società nella Vallata del Coghinas per formarvi un paese modello, ricco di oltre 1500 ettari di fertilissimo terreno.

In presenza di ciò, fu radunata una Assemblea Generale ordinaria degli Azionisti il 12 settembre scorso, ed una straordinaria nel 22 novembre ultimo, nelle quali, discussa l'opportunità di aumentare il capitale sino a cinque milioni, vennero alla unanimità deliberate le modificazioni da introdursi a questo effetto nello Statuto sociale.

Egli è in base del supposto che si apre al pubblico la sottoscrizione alle Azioni emettendo, nella fiducia che alla Società non verrà meno il favore sperimentato nel primo appello.

Credesi superfluo d'insistere sugli incomparabili vantaggi e somma utilità di tale intrapresa, bastando rammentare che prima le vennero in aiuto col loro appoggio morale e materiale, sottoscrivendosi per una considerevole quantità d'Azioni S. M. il Re d'Italia, le LL. AA. RR. Umberto di Savoia, Amedeo Duca di Aosta ora Re di Spagna, ed il Principe Carignano, e varie notabilità d'Italia.

Oltre a tali precedenti, i principii su cui si basa quest'Impresa e le operazioni cui attende, non possono lasciar dubbio alcuno sulla sicurezza assoluta che presentano le sue Azioni, giacché le medesime sono perfettamente Titoli Ipotecari il cui valore riposa esclusivamente su quelle garanzie reali e tangibili che offre il possesso delle terre.

N.B. — I calcoli preventivi basati sul prodotto che ottengono, senza metodo, di coltivazione, dagli stessi terreni i contadini Sardi, promettono alle Azioni un dividendo di oltre il 20 per 100.

Oggetto della Società.

La Società ha per scopo di rivolgere all'Isola di Sardegna l'emigrazione che si parte con crescente movimento dall'Italia per lontani paesi: di acquistare estensioni di terreno incolto fondandovi Colonie Agricole secondo i migliori sistemi; di formare in seno alle stesse Colonie, stabilimenti industriali, di esercitare il commercio di prodotti sardi tra l'Isola ed il Continente, e di fare coi propri coloni operazioni di Credito Agrario.

Direzione.

La Direzione degli affari sociali spetta al Consiglio d'Amministrazione assistito da un Gerente amministrativo in Genova e da un Direttore della Colonia in Sardegna.

I membri del Consiglio di Amministrazione sono nominati dall'Assemblea Generale degli Azionisti. La Società è inoltre soggetta alla sorveglianza Governativa.

Fondo sociale.

Il Fondo Sociale, sarà di Cinque Milioni di Lire rappresentato da 20,000 Azioni di L. 250 ciascuna, diviso in 10 Serie, di cui la prima già emessa, e potrà accrescersi indefinitamente a misura che le operazioni sociali prenderanno maggiore sviluppo.

Interessi e dividendi.

L'anno sociale ha principio nel primo gennaio e termina col 31 dicembre.

Ogni anno il 31 dicembre viene chiuso l'inventario dell'attivo e del passivo della Società.

Le azioni hanno diritto:

1. All'interesse annuo fisso del 5 per 100, pagabile ogni sei mesi.
2. Al 70 per 100 dei benefici constatati dal bilancio annuale.

Il rimanente dei benefici, ossia il 30 per 100 dei medesimi, viene distribuito nel modo seguente: il 5 per 100 al fondo di riserva: il 10 per 100 ai soci promotori, il 10 per 100 all'autore del progetto in compenso di spese sostenute, di studi ed esperimenti fatti; il 5 per 100 agli impiegati della Società, da distribuirsi a seconda dei meriti di ciascuno.

Quando il fondo di riserva abbia raggiunto il decimo del Capitale emesso, sarà destinata l'accrescenza ad ammortizzare per sorteggio di premio le azioni le quali tuttavia conserveranno il diritto all'annuale ripartizione di utili ed all'attivo che si verificherà nello stralcio.

Gli utili dell'ultimo esercizio saranno divisi tra i soli Azionisti senza alcun prelevamento. I portatori d'Azioni hanno inoltre il di diritto preferenza nelle sottoscrizioni successive.

Durata e sede della Società.

La durata della Società è fissata in 50 anni, ma questa potrà essere prorogata.

La sede della Società è fissata in Genova.

Emissione delle Azioni delle Serie.

2.^a, 3.^a, 4.^a, 5.^a, 6.^a, 7.^a, 8.^a, 9.^a, 10.^a

Delle 20,000 Azioni costituenti il Capitale, numero 2000, ossia la prima serie, essendo già state sottoscritte, rimangono a sottoscrivere le altre 18,000, costituenti le altre nove Serie, la cui emissione viene fatta dalla Banca di Credito Romano.

Condizione della sottoscrizione.

Queste azioni in n° 18,000, vengono emesse alla pari ossia italiane lire 250, esse godono gli stessi privilegi di quelle della prima serie, ed hanno diritto all'interesse del 5 per 100 sui versamenti eseguiti, oltre ai dividendi.

I versamenti dovranno essere effettuati nei modi seguenti:

1° L. 25, cioè 1/10 dell'ammontare delle Azioni all'atto della sottoscrizione.

2° L. 50 dopo un mese.

3° Gli altri 7 1/10 dietro invito del Consiglio di Amministrazione ad intervallo non minore di un mese dall'uno all'altro decimo.

Al 1° versamento la Banca di Credito Romano incaricata dell'emissione, rilascerà una ricevuta provvisoria la quale all'atto del 2° versamento sarà cambiata con un certificato di Azione nominativa; e gli altri versamenti saranno fatti direttamente alla Cassa della Società in Genova e verranno constatati mediante ricevuta inserita nella detta Azione nominativa.

All'atto dell'ultimo versamento la Società rilascerà il Titolo definitivo al portatore.

Il pagamento degli interessi e dei dividendi avrà luogo a Genova negli uffici della Società, piazza Garibaldi num. 18 e nelle altre principali città del regno presso le Case bancarie che verranno all'uopo designate.

LA SOTTOSCRIZIONE è aperta nei giorni 6, 7, 8, 9 e 10 gennaio 1872.

In ROMA presso la BANCA DI CREDITO ROMANO, via Condotti, n° 42, p. p. — In FIRENZE presso la BANCA DI CREDITO ROMANO, via Ginori, n° 13 — In GENOVA presso la CASSA DELLA SOCIETÀ, piazza Garibaldi, n° 18, e presso tutti i signori Banchieri e Corrispondenti incaricati di ricevere le sottoscrizioni in Italia ed all'Estero.

ROMA. Presso la Banca di Credito Romano, via Condotti, 42, p. p.
E. E. Oblieght, via del Corso, 28
Camillo Baldini e C.
E. Ovidi Stimati, 34.
FIRENZE. Banca di credito romano, via Ginori, 13.
E. E. Oblieght, 28, via dei Panzani.
GENOVA. Sede della Società, piazza Garibaldi, 18.
Banca Popolare.
Kelli Balistrino e C.

GENOVA. Angelo Carrara.
FORINO. Carlo De Ferner.
MILANO. Gio. Batt. Negri.
Francesco Compagnoni.
Banca Generale di Sicurezza.
L. D. Levi.
Paganini Sacconi e C.
VENEZIA. J. Henry Texeira De Mattos.
Ed. Lenz.
Errera e Vivante.
BOLOGNA. A. Saumarchi e C.
G. Golinelli e C.
CAGLIARI. Banca di Cagliari.
ANCONA. Elis. Ajo.

PESARO. Andrea Ricci.
VERONA. Fratelli Motta.
Leone Basile.
FERARA. Cleto ed Efrem Grossi.
PALERMO. G. Quercioni.
Fratelli Fiacomio.
BARI. A. Barone e fratello.
LIVORNO. Moisè Levi di Vita.
SIRACUSA. Nidolo Luciano e figlio.
CREMONA. Luigi Sartori.
REGGIO EM. Carlo del Vecchio.
Cervo Luzzi.
BRESCIA. Grassani e Stoppani.
A. Minzarello.

VICENZA. M. Bassano e figli.
G. S. Calef e C.
PADOVA. Leoni e Tedesco.
MODENA. I. Colli.
Eredi di G. Poppi.
MESSINA. Giuseppe Polimeni da Sav.
Giacomo Rol.
SAVONA. Fratelli Molina.
TREVISO. Giacomo Ferro.
UDINE. G. B. Cautarutti.
VERCELLI. G. Vietti fu G.
Abram e fratelli Paghesi.
MANTOVA. Angèle A. Finzi.

SOCIETÀ ANONIMA ITALIANA DI COLONIZZAZIONE PER LA SARDEGNA

Autorizzata con RR. Decreti 17 marzo e 29 settembre 1870 e 17 dicembre 1871

PRIMA COLONIA NELLA VALLE DEL COGHINAS

Capitale Sociale CINQUE MILIONI di Lire Italiane

Rappresentato da 20.000 azioni di 250 lire ognuna pagabili per decimi, cioè: L. 25 all'atto della Sottoscrizione. L. 50 dopo trenta giorni e gli altri sette decimi ad intervalli non minori di un mese dall'uno all'altro versamento

SEDE DELLA SOCIETÀ IN GENOVA, PIAZZA GARIBOLDI, 18.

Emissione deliberata dall'Assemblea Generale Straordinaria degli Azionisti del 22 novembre 1871.

COMITATO DI PATRONATO

PES DI VILLAMARINA S. E. marchese SALVATORE, gran cordone dell'ordine supremo della Annunziata e senatore del regno.
BAUDI DI VESME conte CARLO cav. dell'ordine E. civile di Savoia, senatore del regno.
MUSIO comm. GIUSEPPE, senatore del regno.
SIOTTO PINTOR comm. GIUSEPPE, senatore del regno.
PODESTÀ barone comm. ANDREA, deputato al Parlamento, sindaco di Genova.

SERPI comm. GIOVANNI, luogotenente generale, deputato al Parlamento.
SERRA cav. LUIGI, dep. al Parlamento.
MARCHETTI avv. cav. RAFFAELE, deputato al Parlamento.
BOLLATI prof. EMANUELE, segretario al Ministero di agricoltura e commercio.
ANGELONI GIUS. ANDREA, deputato al Parlamento.
ASPRONI avv. GIORGIO, dep. al Parlamento.

CASARETTO MICHELE, deputato al Parlamento.
CARCASSI avv. GIUSEPPE.
DE-MARTINO comm. GIACOMO, deputato al Parlamento.
D'AMICO comm. EDOARDO, deputato al Parlamento.
FABRIZI gen. NICOLA, dep. al Parlamento.
GARAU cav. ENRICO.
OLIVA avv. prof. ANTONIO, deputato al Parlamento.

DI BOYL march. FRANCESCO, conte di Villafior.
PARETO march. ing. RAFFAELE, commendatore dell'ordine Mauriziano, capo della seconda divisione al Ministero di agricoltura e commercio.
SECONDI ANDREA, coltivatore possidente.
VIRGILIO avv. prof. cav. GIACOMO.
WELL WELLS barone IGNAZIO, banchiere.
ALBINI prof. cav. GIUSEPPE.

Consiglio d'Amministrazione

Presidente Barone Commendatore Andrea Podestà, Sindaco di Genova, Deputato al Parlamento — Vice Presidente Santo Lagorio.

CONSIGLIERI

ALBINI conte G. B., vice-ammiraglio — DELL'ISOLA cav. TOMMASO — RUBATTINO comm. RAFFAELE — VALLEYDIER ing. cav. LUIGI — STURLA dott. STEFANO — COPELLO CARLO MARIA — PARRAVICINO nobile FELICE — ODDINO cav. GIROLAMO — RUSTICCA avv. DOMENICO, segretario.

CONSULENTI LEGALI

BENSA prof. avv. MAURIZIO, Ufficiale dell'Ordine Mauriziano.

MARCHETTI cav. avv. RAFFAELE, Deputato al Parlamento.

Gerente della Società

Antonio Nani.

Cassiere

Banca Popolare di Genova.

PROGRAMMA.

Superate le difficoltà della nascita, questa Società è già entrata nel periodo dello sviluppo, per cui si augura di compiere col tempo e con la costanza il suo programma, avendo fin d'ora assicurata l'esistenza della sua intrapresa coll'ottenimento collocamento della Prima Serie delle sue Azioni e con la legale costituzione della Società votata in Assemblea Generale del 27 Giugno 1869 ed approvata con Regi Decreti 17 Marzo e 29 settembre 1870.

Il Consiglio d'Amministrazione, dopo di avere ottenuto alle prescrizioni di legge liquido i conti di promozione, ed acquistati definitivamente a favore della Società il vasto Tenimento di *Monte Reu*, ed incominciato le operazioni agricole.

I risultati ottenuti l'anno agricolo decorso, dalle coltivazioni in via di esperimento danno affidamento che i redditi che la Società si ripromette saranno per verificarsi assai rilevanti ed in progressivo aumento.

L'ultimo rapporto annuale, o meglio, la relazione sullo stato della Colonia portata dal Consiglio di Amministrazione in pubblica assemblea, ha provato che per le proporzioni cui necessariamente deve prendere la Società, pel compimento dei fabbricati che sono in costruzione, per le chiudende dei terreni già a buon punto, per bisogno urgente di provvedere al compimento su larga scala, di bestiami, attrezzi, stalle, oltre a nuovi fabbricati, alle opere idrauliche d'irrigazione, onde avere un nesso tale di elementi che permettano di intraprendere ulteriori e vaste coltivazioni, il capitale disponibile è assolutamente insufficiente, avuto riguardo che si è stabilito definitivamente *Monte Reu* si pensa d'istallarvi 24 famiglie coloniche, e portare le operazioni della Società nella Vallata del Coghinas per formarvi un paese modello, ricco di oltre 1500 ettari di fertilissimo terreno.

In presenza di ciò, fu radunata una Assemblea Generale ordinaria degli Azionisti il 12 settembre scorso, ed una straordinaria nel 22 novembre ultimo, nelle quali, discussa l'opportunità di aumentare il capitale sino a cinque milioni, vennero alla unani-

mità deliberata le modificazioni da introdursi a questo effetto nello Statuto sociale.

Egli è in base del suesposto che si apre al pubblico la sottoscrizione alle Azioni emettendo, nella fiducia che alla Società non verrà meno il favore spermentato nel primo appello.

Credesi superfluo insistere sugli incomparabili vantaggi e somma utilità di tale intrapresa, bastando rammentare che primi le vennero in aiuto col loro appoggio morale e materiale, sottoscrivendosi per una considerevole quantità d'Azioni S. M. il Re d'Italia, le LL. AA. RR. Umberto di Savoia, Amadeo Duca di Aosta ora Re di Spagna, ed il Principe Carignano, e varie notabilità d'Italia.

Oltre a tali precedenti, i principi su cui si basa quest'impresa e le operazioni cui attende, non possono lasciar dubbio alcuno sulla *sicurezza assoluta* che presentano le sue Azioni, giacché le medesime sono perfettamente *Titoli Ipotecari* il cui valore riposa esclusivamente su quelle garanzie reali e tangibili che offre il possesso delle terre.

NB. — I calcoli preventivi basati sul prodotto che ottengono, senza metodo, di coltivazione, dagli stessi terreni i contadini Sardi, promettono alle Azioni un dividendo di oltre il 20 per 100.

Oggetto della Società.

La Società ha per scopo di rivolgere all'Isola di Sardegna l'emigrazione che si parte con crescente movimento dall'Italia per lontani paesi: di acquistare estensioni di terreno incolto fondando *Colonie Agricole* secondo i migliori sistemi; di fornire in sano alle stesse Colonie, stabilimenti industriali, di esercitare il commercio di prodotti sardi tra l'Isola ed il Continente, e di fare coi propri coloni operazioni di Credito Agrario.

Direzione.

La Direzione degli affari sociali spetta al Consiglio d'Amministrazione assistito da un Gerente amministrativo in Genova e da un Direttore della Colonia in Sardegna.

I membri del Consiglio d'Amministrazione sono nominati dall'Assemblea Generale degli Azionisti. La Società è inoltre soggetta alla sorveglianza Governativa.

Fondo sociale.

Il Fondo Sociale, sarà di Cinque Milioni di Lire rappresentato da 20.000 Azioni di L. 250 ciascuna, divise in 10 Serie, di cui la prima già emessa, e potrà accrescersi indefinitamente a misura che le operazioni sociali prenderanno maggiore sviluppo.

Interessi e dividendi.

L'anno sociale ha principio nel primo gennaio e termina col 31 dicembre.

Ogni anno il 31 dicembre viene chiuso l'inventario dell'attivo e del passivo della Società.

Le azioni hanno diritto:

1. All'interesse annuo fisso del 5 per 100, pagabile ogni sei mesi.

2. Al 70 per 100 dei benefici constatati dal bilancio annuale.

Il rimanente dei benefici, ossia il 30 per 100 dei medesimi, viene distribuito nel modo seguente: il 5 per 100 al fondo di riserva; il 10 per 100 ai soci promotori, il 10 per 100 all'autore del progetto in compenso di spese sostenute, di studi ed esperimenti fatti; il 5 per 100 agli impiegati della Società, da distribuirsi a seconda dei meriti di ciascuno.

Quando il fondo di riserva abbia raggiunto il decimo del Capitale emesso, sarà destinata l'eccedenza ad ammortizzare per sorteggio di premio le azioni le quali tuttavia conserveranno il diritto all'annuale ripartizione di utili ed all'attivo che si verificherà nello stralcio.

Gli utili dell'ultimo esercizio saranno divisi tra i soli Azionisti senza alcun prelevamento.

I portatori d'Azioni hanno inoltre il di diritto preferenza nelle sottoscrizioni successive.

Durata e sede della Società.

La durata della Società è fissata in 50 anni, ma dessa potrà essere prorogata.

La sede della Società è fissata in Genova.

Emissione delle Azioni delle Serie.

2^a, 3^a, 4^a, 5^a, 6^a, 7^a, 8^a, 9^a, 10^a

Delle 20.000 Azioni costituenti il Capitale, numero 2000, ossia la prima serie, essendo già state sottoscritte, rimangono a sottoscrivere le altre 18.000, costituenti le altre nove Serie, la cui emissione viene fatta dalla Banca di Credito Romano.

Condizione della sottoscrizione.

Queste azioni in n° 18.000, vengono emesse alla pari ossia italiane Lire 250, esse godono gli stessi privilegi di quelle della prima serie, ed hanno diritto all'interesse del 5 per 100 sui versamenti eseguiti, oltre ai dividendi.

I versamenti dovranno essere effettuati nei modi seguenti:

1° L. 25, cioè 1/10 dell'ammontare delle Azioni all'atto della sottoscrizione.

2° L. 50 dopo un mese.

3° Gli altri 7/10 dietro invito del Consiglio di Amministrazione ad intervalli non minori di un mese dall'uno all'altro decimo.

Al 1° versamento la Banca di Credito Romano incaricata dell'emissione, rilascerà una ricevuta provvisoria la quale all'atto del 2° versamento sarà cambiata con un certificato di Azione nominativa; e gli altri versamenti saranno fatti direttamente alla Cassa della Società in Genova e verranno constatati mediante ricevuta inserita nella detta Azione nominativa.

All'atto dell'ultimo versamento la Società rilascerà il Titolo definitivo al portatore.

Il pagamento degli interessi e dei dividendi avrà luogo a Genova negli uffici della Società, piazza Garibaldi n° 18 e nelle altre principali città del regno presso le Casse bancarie che verranno all'uopo destinate.

LA SOTTOSCRIZIONE è aperta nei giorni 6, 7, 8, 9 e 10 gennaio 1872.

In ROMA presso la BANCA DI CREDITO ROMANO, via Condotti, n° 42, p. p. — In FIRENZE presso la BANCA DI CREDITO ROMANO, via Ginori, n° 13 — In GENOVA presso la CASSA DELLA SOCIETÀ, piazza Garibaldi, n° 18, e presso tutti i signori Banchieri e Corrispondenti incaricati di ricevere le sottoscrizioni in Italia ed all'Estero.

ROMA. Presso la Banca di Credito Romano, via Condotti, 42, p. p. E. E. Oblieght, via del Corso, 220.
Camillo Baldini e C.
E. Ordi Stumate, 34.
FIRENZE. Banca di credito romano, via Ginori, 13.
E. E. Oblieght, 28, via dei Panzani.
GENOVA. Sede della Società, piazza Garibaldi, 18.
Banca Popolare.
Kelli Balestrino e C.

GENOVA. Angelo Carrara.
CARLO DE PERAZ.
MILANO. Gio. Batt. Negri.
Francesco Compagnoni.
Banca Generale di Sicurezza.
L. D. Levi.
Paganini Saccani e C.
VENEZIA. J. Henry Tenzin de Mattos.
Ed. Leis.
Errera e Vivante.
BOLOGNA. A. Sanmarchi e C.
G. Gollinelli e C.
CAGLIARI. Banca di Cagliari.
ANCONA. Elin Ajo.

PERARO. Andrea Ricci.
VERONA. Fratelli Motta.
Leone Baglioni.
FERRARA. Cleto ed Ettore Grossi.
PALERMO. G. Quercioni.
Fratelli Flaccioni.
BARI. A. Barons e fratello.
LIVORNO. Muse Levi di Vita.
SIRACUSA. Midolo Luciano e figlio.
CRONONA. Luigi Sartori.
REGGIO EM. Carlo del Vecchio.
Cervo Lazzi.
BRESCIA. Grazzani e Stoppani.
A. Muzzarelli.

VICENZA. M. Bassano e figli.
G. S. Calaf e C.
ASTI. Banca agricola Astigiana.
Terni di Mario Salvatore.
ALESSANDRIA. Banca agricola ed industriale.
Giuseppe Bigliozzi.
Matassia di L. Torre.
BERGAMO. Luigi Mioni e C.
CITTA'VECCHIA. G. N. Bianchetti.
M. Flavioni.
LODI. Em. Capra.
NAPOLI. Buonacunto e Simonetti.

NAPOLI. Cerulli e C.
PADOVA. Lenzi e Tedesco.
MODENA. I. Colli.
Eredi di G. Puppi.
MESSINA. Giuseppe Polimeni di Sav.
Giacomo Rol.
SAVONA. Fratelli Molina.
TREVISO. Giacomo Forro.
UDINE. G. B. Cantarutti.
VERCELLI. G. Viofatti e C.
Abram e fratelli Pugliese.
MANTOVA. Angela A. Piazzi.

SOCIETÀ ANONIMA ITALIANA DI COLONIZZAZIONE PER LA SARDEGNA

Autorizzata con RR. Decreti 17 marzo e 29 settembre 1870 e 17 dicembre 1871

PRIMA COLONIA NELLA VALLE DEL COGHINAS

Capitale Sociale CINQUE MILIONI di Lire Italiane

Rappresentato da 20.000 azioni di 250 lire ognuna pagabili per decimi, cioè: L. 25 all'atto della Sottoscrizione. L. 50 dopo trenta giorni e gli altri sette decimi ad intervalli non minori di un mese dall'uno all'altro versamento

SEDE DELLA SOCIETÀ IN GENOVA, PIAZZA GARIBOLDI, 18.

Emissione deliberata dall'Assemblea Generale Straordinaria degli Azionisti del 22 novembre 1871.

COMITATO DI PATRONATO

PES DI VILLAMARINA S. E. marchese SALVATORE, gran condottiero dell'ordine supremo della Annunziata e senatore del regno.
BAUDI DI VESME conte CARLO cav. dell'ordine R. civile di Savoia, senatore del regno.
MUSIO comm. GIUSEPPE, senatore del regno.
SIOTTO PINTOR comm. GIUSEPPE, senatore del regno.
PODESTA' barone comm. ANDREA, deputato al Parlamento, sindaco di Genova.

SERPI comm. GIOVANNI, ingegnere generale, deputato al Parlamento.
SERRA cav. LUIGI, dep. al Parlamento.
MARCHETTI avv. cav. RAFFAELE, deputato al Parlamento.
BOLLATI prof. EMANUELE, segretario al Ministero di agricoltura e commercio.
ANGELOXI GIUSEPPE ANDREA, deputato al Parlamento.
ASPRONI avv. GIORGIO, dep. al Parlamento.

CASARETTO MICHELE, deputato al Parlamento.
CARCASSI avv. GIUSEPPE.
DE-MARTINO comm. GIACOMO, deputato al Parlamento.
D'AMICO comm. EDOARDO, deputato al Parlamento.
FABRIZI gen. NICOLA, dep. al Parlamento.
GARAU cav. ENRICO.
OLIVA avv. prof. ANTONIO, deputato al Parlamento.

DI BOYL march. FRANCESCO, conte di Villafior.
PARETO march. ing. RAFFAELE, commendatore dell'ordine Mauriziano, capo della seconda divisione al Ministero di agricoltura e commercio.
SECONDI ANDREA, coltivatore possidente.
VIRGILIO avv. prof. cav. JACOPO.
WEILL WEIS barone IGNAZIO, banchiere.
ALBINI prof. cav. GIUSEPPE.

Consiglio d'Amministrazione

Presidente Barone Commendatore **Andrea Podestà**, Sindaco di Genova, Deputato al Parlamento — Vice Presidente **Santo Lagerio**.

CONSIGLIERI

ALBINI conte G. B., vice-ammiraglio — DELL'ISOLA cav. TOMMASO — RUBATTINO comm. RAFFAELE — BALLEYDIER ing. cav. LUIGI — STURLA dott. STEFANO — COPELLO CARLO MARIA — PARRAVICINO nobile FELICE — ODDINO cav. GIROLAMO — RUSTICCA avv. DOMENICO, segretario.

CONSULENTI LEGALI

BENSA prof. avv. MAURIZIO, Ufficiale dell'Ordine Mauriziano.

MARCHETTI cav. avv. RAFFAELE, Deputato al Parlamento.

Cassiere

Banca Popolare di Genova.

Gerente della Società

Antonio Nani.

PROGRAMMA.

Superate le difficoltà della nascita, questa Società è già entrata nel periodo dello sviluppo, per cui si angaria di compiere col tempo e con la costanza il suo programma, avendo fin d'ora assicurata l'esistenza della sua intrapresa coll'ottenimento del collocamento della Prima Serie delle sue Azioni e con la legale costituzione della Società votata in Assemblea Generale del 27 Giugno 1869 ed approvata con Regi Decreti 17 Marzo e 29 settembre 1870.

Il Consiglio di Amministrazione, dopo di avere ottemperato alle prescrizioni di legge liquidò i conti di promozione, ed acquistò definitivamente a favore della Società il vasto Tenimento di *Monterenu*, ed incominciò le operazioni agricole.

I risultati ottenuti l'anno scorso, dalle coltivazioni in via di esperimento danno affidamento che i redditi che la Società si ripromette saranno per verificarsi assai rilevanti ed in progressivo aumento.

L'ultimo rapporto annuale, o meglio, la relazione sullo stato della Colonia portata dal Consiglio di Amministrazione in pubblica assemblea, ha provato che per le proporzioni cui necessariamente deve prendere la Società, pel compimento dei fabbricati che sono in costruzione, per le chiodande dei terreni già a buon punto, per bisogno urgente di provvedere al compimento su larga scala, di bestiami, attrezzi, stalle, oltre a nuovi fabbricati, alle opere idrauliche d'irrigazione, onde avere un nesso tale di elementi che permettano di intraprendere ulteriori e vaste coltivazioni, il capitale disponibile è assolutamente insufficiente, avuto riguardo che si stemano definitivamente *Monterenu* si pensa d'istallarvi 24 famiglie coloniche, e portare le operazioni della Società nella Vallata del Coghinas per formarvi un paese modello, ricco di oltre 1500 ettari di fertilissimo terreno.

In presenza di ciò, fu radunata una Assemblea Generale ordinaria degli Azionisti il 12 settembre scorso, ed una straordinaria nel 22 novembre ultimo, nelle quali, discussa l'opportunità di aumentare il capitale sino a cinque milioni, vennero alla unanimità deliberate le modificazioni da introdursi a questo effetto nello Statuto sociale.

Egli è in base del supposto che si apre al pubblico la sottoscrizione alle Azioni emettendole a fidejussione che alla Società non verrà meno il favore spermentato nel primo appello.

Credesi superfluo d'insistere sugli incomparabili vantaggi e somma utilità di tale intrapresa, bastando rammentare che *prima* le vennero in aiuto col loro appoggio morale e materiale, sottoscrivendosi per una considerevole quantità d'Azioni S. M. il Re d'Italia, le LL. AA. RR. Umberto di Savoia, Amleto Duca di Aosta ora Re di Spagna, ed il Principe Carignano, e varie nobiltà d'Italia.

Oltre a tali precedenti, i principi su cui si basa quest'impresa e le operazioni cui attende, non possono lasciar dubbio alcuno sulla *sicurezza assoluta* che presentano le sue Azioni, giacché le medesime sono perfettamente *Titoli Ipotecari* il cui valore riposa esclusivamente su quelle garanzie reali e tangibili che offre il possesso delle terre.

NE — I calcoli preventivi basati sul prodotto che ottengono, senza metodo, di coltivazione, dagli stessi terreni i contadini Sardi, promettono alle Azioni un dividendo di oltre il 20 per 100.

Oggetto della Società.

La Società ha per scopo di rivolgere all'Isola di Sardegna l'emigrazione che si parte con crescente movimento dall'Italia per lontani paesi: di acquistare estensioni di terreno incolto fondandovi *Colonie Agricole* secondo i migliori sistemi; di formare in seno alle stesse Colonie, stabilimenti industriali, di esercitare il commercio di prodotti sardi tra l'Isola ed il Continente, e di fare coi propri coloni operazioni di Credito Agrario.

Direzione.

La Direzione degli affari sociali spetta al Consiglio d'Amministrazione assistito da un Gerente amministrativo in Genova e da un Direttore della Colonia in Sardegna.

I membri del Consiglio di Amministrazione sono nominati dall'Assemblea Generale degli Azionisti. La Società è inoltre soggetta alla sorveglianza Governativa.

Fondo sociale.

Il Fondo Sociale, sarà di Cinque Milioni di Lire rappresentato da 20.000 Azioni di L. 250 ciascuna, divise in 10 Serie, di cui la prima già emessa, e potrà accrescersi indefinitamente a misura che le operazioni sociali prendano maggiore sviluppo.

Interessi e dividendi.

L'anno sociale ha principio col primo gennaio e termina col 31 dicembre.

Ogni anno il 31 dicembre viene chiuso l'inventario dell'attivo e del passivo della Società.

Le azioni hanno diritto:

1. All'interesse annuo fisso del 5 per 100, pagabile ogni sei mesi.

2. Al 70 per 100 dei benefici constatati dal bilancio annuale.

Il rimanente dei benefici, ossia il 30 per 100 dei medesimi, viene distribuito nel modo seguente: il 5 per 100 al fondo di riserva; il 10 per 100 ai soci promotori, il 10 per 100 all'autore del progetto in compenso di spese sostenute, di studi ed esperimenti fatti; il 5 per 100 agli impiegati della Società, da distribuirsi a seconda dei meriti di ciascuno.

Quando il fondo di riserva abbia raggiunto il decimo del Capitale emesso, sarà destinato l'eccedenza ad ammortizzare per sorteggio di premio le azioni le quali tuttavia conserveranno il diritto all'annuale ripartizione di utili ed all'attivo che si verificherà nello stralcio.

Gli utili dell'ultimo esercizio saranno divisi tra i soli Azionisti senza alcun prelevamento.

I portatori d'Azioni hanno inoltre il diritto di preferenza nelle sottoscrizioni successive.

Durata e sede della Società.

La durata della Società è fissata in 50 anni, ma dessa potrà essere prorogata.

La sede della Società è fissata in Genova.

Emissione delle Azioni delle Serie.

2.^a, 3.^a, 4.^a, 5.^a, 6.^a, 7.^a, 8.^a, 9.^a, 10.^a

Delle 20.000 Azioni costituenti il Capitale, numero 2000, ossia la prima serie, essendo già state sottoscritte, rimangono a sottoscrivere le altre 13.000, costituenti le altre nove Serie, la cui emissione viene fatta dalla Banca di Credito Romano.

Condizione della sottoscrizione.

Queste azioni in n° 13.000, vengono emesse alla pari ossia italiane lire 250, esse godono gli stessi privilegi di quelle della prima serie, ed hanno diritto all'interesse del 5 per 100 sui versamenti eseguiti, oltre ai dividendi.

I versamenti dovranno essere effettuati nei modi seguenti:

1° L. 25, cioè 1/10 dell'ammontare delle Azioni all'atto della sottoscrizione.

2° L. 50 dopo un mese.

3° Gli altri 7 i/10 dietro invito del Consiglio di Amministrazione ad intervallo non minore di un mese dall'uno all'altro decimo.

Al 1° versamento la Banca di Credito Romano incaricata dell'emissione, rilascerà una ricevuta provvisoria la quale all'atto del 2° versamento sarà cambiata con un certificato di Azione nominativa; e gli altri versamenti saranno fatti direttamente alla Cassa della Società in Genova e verranno constatati in detta ricevuta inserita nella detta Azione nominativa.

All'atto dell'ultimo versamento la Società rilascerà il Titolo definitivo al portatore.

Il pagamento degli interessi e dei dividendi avrà luogo a Genova negli uffici della Società, piazza Garibaldi num. 18 e nelle altre principali città del regno presso le Case bancarie che verranno all'uopo designate.

LA SOTTOSCRIZIONE è aperta nei giorni 6, 7, 8, 9 e 10 gennaio 1872.

In ROMA presso la BANCA DI CREDITO ROMANO, via Condotti, n° 12, p. p. — In FIRENZE presso la BANCA DI CREDITO ROMANO, via Ginori, n° 13 — In GENOVA presso la CASSA DELLA SOCIETÀ, piazza Garibaldi, n° 18, e presso tutti i signori Banchieri e Corrispondenti incaricati di ricevere le sottoscrizioni in Italia ed all'Estero.

ROMA. Presso la Banca di Credito Romano, via Condotti, 12, p. p. E. E. Obbligati, via del Corso, 220.
Camillo Baldini e C.
E. Ordi Stimato, 94.
FIRENZE. Banca di credito romano, via Ginori, 13.
E. E. Obbligati, 28, via dei Panzani.
GENOVA. Sede della Società, piazza Garibaldi, 18.
Banca Popolare.
Keth Balestrino e C.

GENOVA. Angelo Carrara.
Carlo De Fernex.
Gio. Batt. Negri.
MILANO. Francesco Compagnoni.
Banca Generale di Sicurezza L. D. Levi.
Paganini Saccani e C.
VENEZIA. J. Henry Teixeira De Mattos.
Ed. Leis.
Errera e Vivante.
BOLOGNA. A. Sanmarchi e C.
G. Gollinelli e C.
CAGLIARI. Banca di Cagliari.
ANCONA. Elia Ajo.

PESARO. Andrea Ricci.
VERONA. Fratelli Motta.
Lena Basile.
FERARA. Clelio ed Efraim Grossi.
PALERMO. G. Quercioni.
Fratelli Fiasconi.
BARI. A. Barone e fratello.
LIVORNO. Miss Levi di Vita.
SIRACUSA. Nido Luciano e figlio.
GR-MONA. Luigi Sartori.
REGGIO EM. Carlo del Veschio.
Carlo Luzzi.
BRESCIA. Graziani e Stoppini.
A. Muscarelli.

VICENZA. M. Bassano e figli.
G. S. Calef e C.
ASTI. Banca agricola Astigiana.
Ternuccio di Mario Salvatore.
ALESSANDRIA. Banca agricola ed industriale.
Giuseppe Biglioglio.
Matassia di L. Torre.
BERGAMO. Luigi Mioni e C.
CITTA'VECCHIA. G. N. Bianchelli.
M. Flavioni.
LODI. Em. Caprara.
NAPOLI. Bonnacento e Simonetti.

NAPOLI. Cerali e C.
PADOVA. Leoni e Tedesco.
MODENA. I. Colli.
Eredi di G. Poppi.
MESSINA. Giuseppe Polimeni di Sar.
Giacomo Rot.
SAVONA. Fratelli Molina.
TREVISO. Giacomo Ferro.
UDINE. G. B. Cantaratti.
VERCELLI. G. Vietti fu G.
Abram e fratelli Pughesi.
MANTOVA. Angelo A. Finzi.

SOCIETÀ ANONIMA ITALIANA DI COLONIZZAZIONE PER LA SARDEGNA

Autorizzata con RR. Decreti 17 marzo e 29 settembre 1870 e 17 dicembre 1871

PRIMA COLONIA NELLA VALLE DEL COGHINAS

Capitale Sociale CINQUE MILIONI di Lire Italiane

Rappresentato da 20,000 azioni di 250 Lire ognuna pagabili per decimi, cioè: L. 25 all'atto della Sottoscrizione. L. 50 dopo trenta giorni, e gli altri sette decimi ad intervalli non minori di un mese dall'uno all'altro versamento

SEDE DELLA SOCIETÀ IN GENOVA, PIAZZA GARIBOLDI, 18.

Emissione deliberata dall'Assemblea Generale Straordinaria degli Azionisti del 22 novembre 1871.

COMITATO DI PATRONATO.

PES DI VILLAMARINA S. E. marchese SALVATORE, gran cordone dell'ordine supremo della Annunziata e senatore del regno.
BAUDI DI VERME conte CARLO cav. dell'ordine R. civile di Savoia, senatore del regno.
MUSIO comm. GIUSEPPE, senatore del regno.
SIOTTO PINTOR comm. GIUSEPPE, senatore del regno.
PODESTA' barone comm. ANDREA, deputato al Parlamento, sindaco di Genova.

SERPI comm. GIOVANNI, luogotenente generale, deputato al Parlamento.
SERRA cav. LUIGI, dep. al Parlamento.
MARCHETTI avv. cav. RAFFAELE, deputato al Parlamento.
BOLLATI prof. EMANUELE, segretario al Ministero di agricoltura e commercio.
ANGELONI GIUS. ANDREA, deputato al Parlamento.
ASPRONI avv. GIORGIO, dep. al Parlamento.

CASARETTO MICHELE, deputato al Parlamento.
CARCASSI avv. GIUSEPPE.
DE-MARTINO comm. GIACOMO, deputato al Parlamento.
D'AMICO comm. EDOARDO, deputato al Parlamento.
FABRIZI gen. NICOLA, dep. al Parlamento.
GARAU cav. ENRICO.
OLIVA avv. prof. ANTONIO, deputato al Parlamento.

DI BOYL march. FRANCESCO, conte di Villar Pareto march. ing. RAFFAELE, commendatario dell'ordine Mauriziano, capo della seconda divisione al Ministero di agricoltura e commercio.
SECONDI ANDREA, coltivatore possidente.
VIRGILIO avv. prof. cav. JACOPO.
WEILL WEIS barone IGNAZIO, banchiere.
ALBINI prof. cav. GIUSEPPE.

Consiglio d'Amministrazione

Presidente Barone Commendatore Andrea Podestà, Sindaco di Genova, Deputato al Parlamento — Vice Presidente Santo Lagorio.

CONSIGLIERI

ALBINI conte G. R., vice-ammiraglio — DELL'ISOLA cav. TOMMASO — RUBATTINO comm. RAFFAELE — BALLEYDIER ing. cav. LUIGI — STUOLA dott. S. FANG — COPELLO CARLO MARIA — PARRAVICINO nobile FELICE — ODDINO cav. GIROLAMO — RUSTICCA avv. DOMENICO, segretario.

CONSULENTI LEGALI

BENSA prof. avv. MAURIZIO, Ufficiale dell'Ordine Mauriziano.

MARCHETTI cav. avv. RAFFAELE, Deputato al Parlamento.

Cassiere

Gerente della Società

Antonio Nani

Banca Popolare di Genova.

PROGRAMMA

Superate le difficoltà della nascita, questa Società è già entrata nel periodo dello sviluppo, per cui si augura di compiere col tempo e con la costanza il suo programma, avendo fin d'ora assicurata l'esistenza della sua intrapresa coll'ottenuto collocamento della Prima Serie delle sue Azioni e con la legale costituzione della Società votata in Assemblea Generale del 27 Giugno 1869 ed approvata con Regi Decreti 17 Marzo e 29 settembre 1870.

Il Consiglio di Amministrazione, dopo di avere contemplato alle prescrizioni di legge liquidò i conti di promozione, ed acquistò definitivamente a favore della Società il vasto Tenimento di Monterosso, ed incominciò le operazioni agricole.

I risultati ottenuti l'anno agricolo decorso, dalle coltivazioni in via di esperimento danno affidamento che i redditi che la Società si ripromette saranno per verificarsi assai rilevanti ed in progressivo aumento.

L'ultimo rapporto annuale, o meglio, la relazione sullo stato della Colonia portata dal Consiglio di Amministrazione in pubblica assemblea, ha provato che per la proporzione cui necessariamente deve prendere la Società, pel compimento dei fabbricati che sono in costruzione, per le chiodende dei terreni già a buon punto, per bisogno urgente di provvedere al compimento su larga scala, di bestiami, attrezzi, stalle, oltre a nuovi fabbricati, alle opere idrauliche d'irrigazione, onde avere un nesso tale di elementi che permettano di intraprendere ulteriori e vaste coltivazioni, il capitale disponibile è assolutamente insufficiente, avuto riguardo che si è stanziato definitivamente Monterosso si pensa d'innanzi 24 famiglie coloniche, e portare le operazioni della Società nella Vallata del Coghinas per formarvi un paese modello, ricco di oltre 1500 ettari di fertilissimo terreno.

In presenza di ciò, fu radunata una Assemblea Generale ordinaria degli Azionisti il 12 settembre scorso, ed una straordinaria nel 22 novembre ultimo, nelle quali, discussa l'opportunità di aumentare il capitale sino a cinque milioni, vennero alla votazione.

mità deliberate le modificazioni da introdursi a questo effetto nello Statuto sociale.

Egli è in base del supposto che si apre al pubblico la sottoscrizione alle Azioni emettendo, nella fiducia che alla Società non verrà meno il favore sperimentato nel primo appello.

Crederesi superfluo d'insistere sugli incomparabili vantaggi e somma utilità di tale intrapresa, bastando rammentare che primi le vennero in aiuto col loro appoggio morale e materiale, sottoscrivendosi per una considerevole quantità d'Azioni S. M. il Re d'Italia, le LL. AA. RR. Umberto di Savoia, Amadeo Duca di Aosta ora Re di Spagna, ed il Principe Carignano, e varie notabilità d'Italia.

Oltre a tali precedenti, i principi su cui si basa quest'impresa e le operazioni cui attende, non possono lasciar dubbio alcuno sulla sicurezza assoluta che presentano le sue Azioni, giacché le medesime sono perfettamente Titoli Ipotecari il cui valore riposa esclusivamente su quelle garanzie reali e tangibili che offre il possesso delle terre.

N.B. — I calcoli preventivi basati sul prodotto che ottengono, senza metodo, di coltivazione, dagli stessi terreni i contadini Sardi, promettono alle Azioni un dividendo di oltre il 20 per 0/0.

Oggetto della Società.

La Società ha per scopo di rivolgere all'Isola di Sardegna l'emigrazione che si parte con crescente movimento dall'Italia per lontani paesi: di acquistare estensioni di terreno incolto fondandovi Colonie Agricole secondo i migliori sistemi; di formare in seno alle stesse Colonie, stabilimenti industriali, di esercitare il commercio di prodotti sardi tra l'Isola ed il Continente, e di fare coi proprii coloni operazioni di Credito Agrario.

Direzione.

La Direzione degli affari sociali spetta al Consiglio d'Amministrazione assistito da un Gerente amministrativo in Genova e da un Direttore della Colonia in Sardegna.

I membri del Consiglio di Amministrazione sono nominati dall'Assemblea Generale degli Azionisti. La Società è inoltre soggetta alla sorveglianza Governativa.

Fondo sociale.

Il Fondo Sociale, sarà di Cinque Milioni di Lire rappresentato da 20,000 Azioni di L. 250 ciascuna, divise in 10 Serie, di cui la prima già emessa, e potrà accrescersi indefinitamente a misura che le operazioni sociali prenderanno maggiore sviluppo.

Interessi e dividendi.

L'anno sociale ha principio nel primo gennaio e termina col 31 dicembre.

Ogni anno il 31 dicembre viene chiuso l'inventario dell'attivo e del passivo della Società.

Le azioni hanno diritto:

1. All'interesse annuo fisso del 5 per 100, pagabile ogni sei mesi.

2. Al 70 per 100 dei benefici constatati dal bilancio annuale.

Il rimanente dei benefici, ossia il 30 per 100 dei medesimi, viene distribuito nel modo seguente: il 5 per 100 al fondo di riserva; il 10 per 100 ai soci promotori, il 10 per 100 all'autore del progetto in compenso di spese sostenute, di studi ed esperimenti fatti; il 5 per 100 agli impiegati della Società, da distribuirsi a seconda dei meriti di ciascuno.

Quando il fondo di riserva abbia raggiunto il decimo del Capitale emesso, sarà destinata l'eccedenza ad ammortizzare per sorteggio di premio le azioni le quali tuttavia conserveranno il diritto all'annuale ripartizione di utili ed all'attivo che si verificherà nello stralcio.

Gli utili dell'ultimo esercizio saranno divisi tra i soli Azionisti senza alcun prelevamento.

I portatori d'Azioni hanno inoltre il di diritto preferenza nelle sottoscrizioni successive.

Durata e sede della Società.

La durata della Società è fissata in 50 anni, ma dessa potrà essere prorogata.

La sede della Società è fissata in Genova.

Emissione delle Azioni delle Serie.

2.^a, 3.^a, 4.^a, 5.^a, 6.^a, 7.^a, 8.^a, 9.^a, 10.^a

Delle 20,000 Azioni costituenti il Capitale nullo 2000, ossia la prima serie, essendo già sottoscritte, rimangono a sottoscrivere le 18,000, costituenti le altre nove Serie, la cui emissione viene fatta dalla Banca di Credito Romano.

Condizione della sottoscrizione.

Queste azioni in n° 18,000, vengono emesse per ciascuna italiana Lire 250, esse godono gli privilegi di quelle della prima serie, ed hanno diritto all'interesse del 5 per 100 sui versamenti fatti, oltre ai dividendi.

I versamenti dovranno essere effettuati nei seguenti:

1° L. 25, cioè 1/10 dell'ammontare Azioni all'atto della sottoscrizione.

2° L. 50 dopo un mese.

3° Gli altri 7/10 dietro invito del Consiglio d'Amministrazione ad intervallo non minore di mese dall'uno all'altro decimo.

Al 1° versamento la Banca di Credito Romano incaricata dell'emissione, rilascerà una ricevuta provvisoria la quale all'atto del 2° versamento sarà cambiata con un certificato di Azione nominativa; e gli altri versamenti saranno fatti direttamente alla Cassa della Società in Genova e ranno constatati mediante ricevuta inserita detta Azione nominativa.

All'atto dell'ultimo versamento la Società scriverà il Titolo definitivo al portatore.

Il pagamento degli interessi e dei dividendi luogo a Genova, negli uffici della Società, Garibaldi num. 18 e nelle altre principali città regno presso le Case bancarie che verranno all' designate.

LA SOTTOSCRIZIONE è aperta nei giorni 6, 7, 8, 9 e 10 gennaio 1872.

In ROMA presso la BANCA DI CREDITO ROMANO, via Condotti, n° 42, p. p. — In FIRENZE presso la BANCA DI CREDITO ROMANO, via Ginori, n° 13 — In GENOVA presso la CASSA DELLA SOCIETÀ, piazza Garibaldi, n° 18, e presso tutti i signori Banchieri e Corrispondenti incaricati di ricevere le sottoscrizioni in Italia ed all'Estero.

ROMA. Presso la Banca di Credito Romano, via Condotti, 42, p. p.
E. E. Oblieght, via del Corso, 230.
Camillo Baldini e C.
E. Ovidi Stimante, 54.
FIRENZE. Banca di credito romano, via Ginori, 13.
E. E. Oblieght, 23, via dei Panzani.
GENOVA. Sede della Società, piazza Garibaldi, 18.
Banca Popolare.
Kelli Balistrone e C.

GENOVA. Angelo Carrara.
TORINO. Carlo De Fernex.
MILANO. Gio. Batt. Negri.
Francesco Compagnoni.
Banca Generale di Sicurezza.
L. D. Levi.
Paganini Saccani e C.
VENEZIA. J. Henry Texeira De Mattos.
Ed. Leis.
ERRERA e Vivanti.
BOLOGNA. A. Sanmarchi e C.
G. Gollinelli e C.
CAGLIARI. Banca di Cagliari.
ANCONA. Eina Ajo.

PESARO. Andrea Ricci.
VERONA. Fratelli Motta.
Leone Banica.
FERRARA. Cleto ed Efron Grossi.
PALERMO. G. Quercioni.
Fratelli Flaminio.
BARI. A. Barous e fratello.
LIVORNO. Moisè Levi di Vita.
SIRACUSA. Midolo Luciano e figlio.
CREMONA. Luigi Sartori.
REGGIO EM. Carlo del Vecchio.
Cervo Luzzi.
BRESCIA. Grassani e Stoppani.
A. Murairelli.

VICENZA. M. Bassano e figli.
G. S. Calef e C.
ASTI. Banca agricola Astigiana.
Terracini di Mario Salvatore.
ALESSANDRIA. Banca agricola ed industriale.
Giuseppe Bighione.
Matassia di L. Torre.
BERGAMO. Luigi Moni e C.
CIVITAVECCHIA. G. N. Bianchelli.
M. Flaviani.
LODI. Em. Caprara.
NAPOLI. Buonacunto e Simonetti.

NAPOLI. Cerulli e C.
PADOVA. Leonati e Tedesco.
MODENA. I Colli.
Eredi di G. Poppi.
MESSINA. Giuseppe Polimeni.
Giuseppe Rol.
SAYONA. Fratelli Molinar.
TREVISO. Giacomo Ferro.
UDINE. G. B. Cantarutti.
VERCELLI. G. Vietti fu G.
Abram e fratelli Pag.
MANTOVA. Angelo A. Fim.

SOCIETÀ ANONIMA ITALIANA DI COLONIZZAZIONE PER LA SARDEGNA

Autorizzata con RR. Decreti 17 marzo e 29 settembre 1870 e 17 dicembre 1871

PRIMA COLONIA NELLA VALLE DEL COGHINAS

Capitale Sociale CINQUE MILIONI di Lire Italiane

Rappresentato da 20,000 azioni di 250 lire ognuna pagabili per decimi, cioè: L. 25 all'atto della Sottoscrizione. L. 50 dopo trenta giorni e gli altri sette decimi ad intervalli non minori di un mese dall'uno all'altro versamento

SEDE DELLA SOCIETÀ IN GENOVA, PIAZZA GARIBOLDI, 18.

Emissione deliberata dall'Assemblea Generale Straordinaria degli Azionisti del 22 novembre 1871.

COMITATO DI PATRONATO

PES DI VILLAMARINA S. E. marchese SALVATORE, gran cordone dell'ordine supremo della Annunziata e senatore del regno.
BAUDI DI VESME conte CARLO, cav. dell'ordine E. civile di Savoia, senatore del regno.
MUSIO comm. GIUSEPPE, senatore del regno.
SIOTTO PINTOR comm. GIUSEPPE, senatore del regno.
PODESTA' barone comm. ANDREA, deputato al Parlamento, sindaco di Genova.

SERPI comm. GIOVANNI, luogotenente generale, deputato al Parlamento.
SERRA cav. LUIGI, dep. al Parlamento.
MARCHETTI avv. cav. RAFFAELE, deputato al Parlamento.
BOLLATI prof. EMANUELE, segretario al Ministero di agricoltura e commercio.
ANGELONI GIUS. ANDREA, deputato al Parlamento.
ASPRONI avv. GIORGIO, dep. al Parlamento.

CASARETTO MICHELE, deputato al Parlamento.
CARCASSI avv. GIUSEPPE.
DE-MARTINO comm. GIACOMO, deputato al Parlamento.
D'AMICO comm. EDOARDO, deputato al Parlamento.
FABRIZI gen. NICOLA, dep. al Parlamento.
GARAU avv. ENRICO.
OLIVA avv. prof. ANTONIO, deputato al Parlamento.

DI BOYL march. FRANCESCO, conte di Villafior.
PARETO march. ing. RAFFAELE, commendatore dell'ordine Mauriziano, capo della seconda divisione al Ministero di agricoltura e commercio.
SECONDI ANDREA, coltivatore possidente.
VIRGILIO avv. prof. cav. GIACOMO.
WEILL WEIS barone IGNAZIO, banchiere.
ALBINI prof. cav. GIUSEPPE.

Consiglio d'Amministrazione

Presidente Barone Commendatore Andrea Podestà, Sindaco di Genova, Deputato al Parlamento — Vice Presidente Santo Lagorio.

CONSIGLIERI

ALBINI conte G. B., vice-ammiraglio — DELL'ISOLA cav. TOMMASO — RUBATTINO comm. RAFFAELE — BALLEYDIER ing. cav. LUIGI — STURLA d. tt. STEFANO — COPELLO CARLO MARIA — PARRAVICINO nobile FELICE — ODDINO cav. GIROLAMO — RUSTICCA avv. DOMENICO, segretario.

CONSULENTI LEGALI

BENSA prof. avv. MAURIZIO, Ufficiale dell'Ordine Mauriziano.
MARCHETTI cav. avv. RAFFAELE, Deputato al Parlamento.

Cassiere

Banca Popolare di Genova.

Gerente della Società
Antonio Nani.

PROGRAMMA.

Superate le difficoltà della nascita, questa Società è già entrata nel periodo dello sviluppo, per cui si augura di compiere col tempo e con la costanza il suo programma, avendo fin d'ora assicurata l'esistenza della sua intrapresa coll'ottenimento collocamento della Prima Serie delle sue Azioni e con la legale costituzione della Società votata in Assemblea Generale del 27 Giugno 1869 ed approvata con Regi Decreti 17 Marzo e 29 settembre 1870.

Il Consiglio di Amministrazione, dopo di avere ottemperato alle prescrizioni di legge liquidò i conti di promozione, ed acquistò definitivamente a favore della Società il vasto Tenimento di *Monterena*, ed incominciò le operazioni agricole.

I risultati ottenuti l'anno agricolo decorso, dalle coltivazioni in via di esperimento danno affidamento che i redditi che la Società si ripromette saranno per verificarsi assai rilevanti ed in progressivo aumento.

L'ultimo rapporto annuale, e meglio, la relazione sullo stato della Colonia portata dal Consiglio di Amministrazione in pubblica assemblea, ha provato che per le proporzioni cui necessariamente deve prendere la Società, pel compimento dei fabbricati che sono in costruzione, per le chiavende dei terreni già a buon punto, per bisogno urgente di provvedere al compimento su larga scala, di bestiami, attrezzi, stalle, oltre a nuovi fabbricati, alle opere idrauliche d'irrigazione, onde avere un nesso tale di elementi che permettano di intraprendere ulteriori e vaste coltivazioni, il capitale disponibile è assolutamente insufficiente, avuto riguardo che sistemato definitivamente *Monterena* si pensa d'istallarvi 24 famiglie coloniche, e portare le operazioni della Società nella Vallata del Coghinas per formarvi un paese modello, ricco di oltre 1500 ettari di fertilissimo terreno.

In presenza di ciò, fu radunata una Assemblea Generale ordinaria degli Azionisti il 12 settembre scorso, ed una straordinaria nel 22 novembre ultimo, nelle quali, discussa l'opportunità di aumentare il capitale sino a cinque milioni, vennero alla unanimità deliberate le modificazioni da introdursi a questo effetto nello Statuto sociale.

Egli è in base del supposto che si apre al pubblico la sottoscrizione alle Azioni emettendone, nella fiducia che alla Società non verrà meno il favore sperimentato nel primo appello.

Credesi superfluo d'insistere sugli incomparabili vantaggi e somma utilità di tale intrapresa, bastando rammentare che *prima* le vennero in aiuto col loro appoggio morale e materiale, sottoscrivendosi per una considerevole quantità d'Azioni S. M. il Re d'Italia, le LL. AA. RR. Umberto di Savoia, Amedeo Duca di Aosta ora Re di Spagna, ed il Principe Carignano, e varie notabilità d'Italia.

Oltre a tali precedenti, i principii su cui si basa quest'impresa e le operazioni cui attende, non possono lasciar dubbio alcuno sulla *sicurezza assoluta* che presentano le sue Azioni, giacché le medesime sono perfettamente *Titoli Ipotecari* il cui valore riposa esclusivamente su quelle garanzie reali e tangibili che offre il possesso delle terre.

NB. — I calcoli preventivi basati sul prodotto che ottengono, senza metodo, di coltivazione, dagli stessi terreni i contadini Sardi, promettono alle Azioni un dividendo di oltre il 20 per 100.

Oggetto della Società.

La Società ha per scopo di rivolgere all'Isola di Sardegna l'emigrazione che si parte con crescente movimento dall'Italia per lontani paesi: di acquistare estensioni di terreno incolto fondandovi *Colonie Agricole* secondo i migliori sistemi; di formare in seno alle stesse Colonie, stabilimenti industriali, di esercitare il commercio di prodotti sardi tra l'Isola ed il Continente, e di fare coi proprii coloni operazioni di Credito Agrario.

Direzione.

La Direzione degli affari sociali spetta al Consiglio d'Amministrazione assistito da un Gerente amministrativo in Genova e da un Direttore della Colonia in Sardegna.

I membri del Consiglio di Amministrazione sono nominati dall'Assemblea Generale degli Azionisti. La Società è inoltre soggetta alla sorveglianza Governativa.

Fondo sociale.

Il Fondo Sociale, sarà di Cinque Milioni di Lire rappresentato da 20,000 Azioni di L. 250 ciascuna, divise in 10 Serie, di cui la prima già emessa, e potrà accrescersi indefinitamente a misura che le operazioni sociali prenderanno maggiore sviluppo.

Interessi e dividendi.

L'anno sociale ha principio nel primo gennaio e termina col 31 dicembre. Ogni anno il 31 dicembre viene chiuso l'inventario dell'attivo e del passivo della Società. Le azioni hanno diritto:

1. All'interesse annuo fisso del 5 per 100, pagabile ogni sei mesi.
2. Al 70 per 100 dei benefici constatati dal bilancio annuale.

Il rimanente dei benefici, ossia il 30 per 100 dei medesimi, viene distribuito nel modo seguente: il 5 per 100 al fondo di riserva: il 10 per 100 ai soci promotori, il 10 per 100 all'autore del progetto in compenso di spese sostenute, di studi ed esperimenti fatti; il 5 per 100 agli impiegati della Società, da distribuirsi a seconda dei meriti di ciascuno.

Quando il fondo di riserva abbia raggiunto il decimo del Capitale emesso, sarà destinata l'eccezione ad ammortizzare per sorreggio di premio le azioni le quali tuttavia conserveranno il diritto all'annuale ripartizione di utili ed all'attivo che si verificherà nello stralcio.

Gli utili dell'ultimo esercizio saranno divisi tra i soli Azionisti senza alcun prelevamento. I portatori d'Azioni hanno inoltre il di diritto preferenza nelle sottoscrizioni successive.

Durata e sede della Società.

La durata della Società è fissata in 50 anni, ma essa potrà essere prorogata.

La sede della Società è fissata in Genova.

Emissione delle Azioni delle Serie.

2.^a 3.^a 4.^a 5.^a 6.^a 7.^a 8.^a 9.^a 10.^a

Della 20,000 Azioni costituenti il Capitale, numero 2000, ossia la prima serie, essendo già stata sottoscritta, rimangono a sottoscrivere le altre 18,000, costituenti le altre nove Serie, la cui emissione viene fatta dalla Banca di Credito Romano.

Condizione della sottoscrizione.

Queste azioni in n° 18,000, vengono emesse alla pari ossia italiane lire 250, esse godono gli stessi privilegi di quelle della prima serie, ed hanno diritto all'interesse del 5 per 100 sui versamenti eseguiti, oltre ai dividendi.

I versamenti dovranno essere effettuati nei modi seguenti:

1° L. 25, cioè 1/10 dell'ammontare delle Azioni all'atto della sottoscrizione.
2° L. 50 dopo un mese.

3° Gli altri 7 1/10 dietro invito del Consiglio di Amministrazione ad intervallo non minore di un mese dall'uno all'altro decimo.

Al 1° versamento la Banca di Credito Romano incaricata dell'emissione, rilascerà una ricevuta provvisoria in quale all'atto del 2° versamento sarà cambiata con un certificato di Azione nominativa; e gli altri versamenti saranno fatti direttamente alla Cassa della Società in Genova e verranno constatati mediante ricevuta inserita nella detta Azione nominativa.

All'atto dell'ultimo versamento la Società rilascerà il Titolo definitivo al portatore.

Il pagamento degli interessi e dei dividendi avrà luogo a Genova negli uffici della Società, piazza Garibaldi num. 18 e nelle altre principali città del regno presso le *Casse bancarie* che verranno all'uopo designate.

LA SOTTOSCRIZIONE è aperta nei giorni 6, 7, 8, 9 e 10 gennaio 1872.

In ROMA presso la BANCA DI CREDITO ROMANO, via Condotti, n° 42, p. p. — In FIRENZE presso la BANCA DI CREDITO ROMANO, via Ginori, n° 13 — In GENOVA presso la CASSA DELLA SOCIETÀ, piazza Garibaldi, n° 18, e presso tutti i signori Banchieri e Corrispondenti incaricati di ricevere le sottoscrizioni in Italia ed all'Estero.

ROMA. Presso la Banca di Credito Romano, via Condotti, 42, p. p.
E. E. Obliegh, via del Corso, 20.
Camillo Baktini e C.
E. Ovidi Stimato, 34.
FIRENZE. Banca di credito romano, via Ginori, 13.
E. E. Obliegh, 23, via dei Panzani.
GENOVA. Sede della Società, piazza Garibaldi, 18.
Banca Popolare.
Kelli Balestrino e C.

GENOVA. Angelo Carrara.
TORINO. Carlo De Fernex.
MILANO. Gio. Batt. Negri.
Francesco Compagnoni.
Banca Generale di Sicurezza.
L. D. Levi.
Paganini Sacconi e C.
VENEZIA. J. Henry Tassera De Mattos.
Ed. Leis.
Etrera e Vivante.
BOLIGNA. A. Sanmarco e C.
G. Goltmelli e C.
CAGLIARI. Banca di Cagliari.
ANCONA. Riva Ajo.

PESARO. Andrea Ricci.
VERONA. Fratelli Motta.
Leone Basilio.
FERRARA. Cleto ed Efrim Grossi.
PALERMO. G. Quercio.
Fratelli Flaminio.
BARI. A. Barone e fratello.
LIVORNO. Moisè Levi di Vita.
SIRACUSA. Miodo Luciano e figlio.
CRONONA. Luigi Sartori.
REGGIO EM. Carlo del Vecchio.
Corvo Luzzi.
BRESCIA. Graziani e Stoppani.
A. Muzzarelli.

VICENZA. M. Bassano e figli.
G. S. Calaf e C.
ASTI. Banca agricola Astigiana.
Terracini di Marco Salvatore.
ALESSANDRIA. Banca agricola ed industriale.
Giuseppe Bigliani.
Matassini di L. Torre.
BERGAMO. Luigi Mioni e C.
CIVITAVECCHIA. G. N. Bianchetti.
M. Flaviani.
LODI. Em. Caprara.
NAPOLI. Banca Scauro e Simonetti.

NAPOLI. Cerulli e C.
PADOVA. Leoni e Todesco.
MODENA. I. Colli.
Eredi di G. Poppi.
MESSINA. Giuseppe Polimeni di Sav.
Giacomo Rol.
SAVONA. Fratelli Molina.
TREVISO. Giacomo Ferro.
UDINE. G. B. Cantarutti.
VERCELLI. G. Vietti fu G.
Abram e fratelli Paghesi.
MANTOVA. Angelo A. Fiani.

REGNO  D'ITALIA

Società Edificatrice Italiana

GIA' SOCIETA' COOPERATIVA IMMOBILIARE DI FIRENZE

approvata con Regio Decreto del 12 luglio 1870

SEDE DELLA SOCIETA'

In Roma, Piazza Capranica, numero 95. — In Firenze, Palazzo Quaratesi, Via del Proconsolo, numero 10

SOTTOSCRIZIONE PUBBLICA

a 38,000 AZIONI di LIRE ITALIANE 250 ciascuna

Capitale Sociale DIECI MILIONI di Lire Italiane

diviso in 10 Serie di 1 milione ciascuna e suddivisa ogni Serie in 4000 azioni di 250 lire ciascuna, formanti un totale di 40,000 azioni di lire 250 italiane.

Azioni già sottoscritte Numero 2,000. — Azioni da emettersi 38,000.

CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE.

Presidente Don AUGUSTO dei Principi RUSPOLI, Deputato al Parlamento. — Vice presidente Dottor ANTONIO BULLI negoziante e possidente.

Consiglieri.

Conte GIUSEPPE MANNI, senatore del regno.
Cav. GIOVANNI PERUZZI, possidente.
Cav. AMERIGO CHELLI, possidente e appaltatore di opere pubbliche.

Cav. ALFREDO COTTRAI, ingegnere, direttore della Impresa Industriale Italiana.
Cav. GIUSEPPE CHECCHETELLI, deputato al Parlamento.

Conte GUIDO VIMERCATI, possidente.
Dott. MARCO BESSO, possidente.
Sig. ELIA BONI, negoziante e possidente.
Magg. gen. FILIPPO CERROTTI, dep. al Parlamento.

Cav. LUIGI TREVELLINI, ingegnere.
Avv. ENRICO SCHIALOJA.
Ing. POMPEO COLTELLACCI, segretario del Consiglio.

Consulenti legali della Società. — Avv. ADRIANO MARI, deputato al Parlamento. — RAFFAELLO MARCHETTI, deputato al Parlamento.

Censori.

Cav. VINCENZO TANTINI, possidente. — Conte DOMENICO SILVERI, consigliere della provincia di Macerata. — Cav. professore ULISSE CAMBI.

PROGRAMMA

La Società Cooperativa Immobiliare di Firenze, autorizzata con R. Decreto 12 luglio 1870, volendo allargare la cerchia delle sue operazioni fin ora ristretta alla sola città di Firenze, decise nell'Assemblea generale degli Azionisti tenuta il 27 ottobre 1870, di assumere il nome di SOCIETA' EDIFICATRICE ITALIANA e di aumentare fino a 10 milioni di lire il suo capitale sociale dividendolo in 10 serie di 4000 azioni in complesso 40,000 azioni di 250 lire ciascuna.

Due mila di queste azioni liberate dei tre primi versamenti sono già preventivamente collocate, dovendo essere distribuite agli azionisti della Società Cooperativa Immobiliare, in cambio ed in corrispettività del valore delle azioni di quelle da loro possedute.

La Società Edificatrice Italiana, a forma dell'articolo 8° del suo Statuto, s'intenderà costituita non appena siano state sottoscritte, a compimento della prima serie, altre 2000 azioni sulle 38,000 alle quali è aperta la pubblica sottoscrizione.

Alla Società Edificatrice Italiana non occorre un lungo e studiato programma per ispirare nel pubblico la fiducia necessaria a richiamare il concorso dei capitali. A tale uopo basta che esponga il suo passato, che svolga il suo presente, e che indichi la via sicura che intende tenere per l'avvenire retta dagli uomini che seggono nel suo Consiglio d'Amministrazione, esperti negli affari, competenti nelle operazioni speciali della Società stessa, apprezzati e stimati da tutti coloro che li conoscono.

Il passato della Società è noto a molti, e non ha bisogno di commenti. Nel breve periodo di due anni, con un modestissimo capitale che soltanto da poco tempo raggiunse la cifra di 250,000 lire italiane, fece costruire in Firenze vasti fabbricati nei nuovi quartieri Savonarola e Peruginiana, acquistò in Roma estesi appezzamenti di terreno atti alla costruzione, e benché avesse dovuto sopportare

le spese, sempre considerevoli, che incontransi nella prima costituzione di un'impresa qualsiasi, potè distribuire agli azionisti un dividendo netto del 9 per cento, come risulta dai suoi resoconti.

Questa indubitabilmente una prova della bontà delle operazioni alle quali attende questa Società: prova tanto più luminosa che questo risultato fu ottenuto allorché cessando Firenze d'esser capitale, diminuirono notevolmente gli affitti delle case, e al solo impiego di 2000 sue azioni liberate dai tre primi versamenti.

Appoggiata quindi alla propria esperienza, ed incoraggiata dai favorevoli risultati ottenuti, per prosperare maggiormente essa non deve far altro che percorrere con maggior lena la via già seguita, e valendosi prudentemente dell'aumentato suo capitale, agire in quel campo di affari in cui oggi maggiormente l'Italia sviluppa la sua attività, cioè nella COSTRUZIONE DI OPERE PUBBLICHE, le quali sono una delle basi principali della prosperità nazionale, e che appunto quel campo che essa fu prima a promuovere in Italia.

Nella vasta estensione del regno basterebbe la sola città di Roma ad aprire alla nuova Società una LARGA E FLORIDA SFERA DI AZIONE per la costruzione di opere pubbliche non solo, ma in particolar modo estendendo per quella di abitazioni comode, poco costose, salubri e sicure da ogni inondazione che oggi sono verissime d'urgenza dal trasferimento della sede del Governo in quella città.

Ed è appunto in Roma che la Società Edificatrice Italiana intende più che altrove di cercare l'utile impiego del suo capitale, e conviene far notare che già ha posto mano ai lavori di costruzione nei terreni acquistati nel quartiere del Foro Romano, lavori che nessun'altra Società ha finora intrapresi.

Calcoli ben fondati provano come, tenuto conto delle attuali pignoni in Roma, anche ribassandole d'assai a grande vantaggio del pubblico ed in ispe-

ziale modo degli azionisti, sia facile ritrarre dal capitale impiegato nella sola costruzione di case, un utile che invano si cercherebbe in altra speculazione, quando specialmente si sappia unire alla solidità ed alla comodità dei fabbricati quella economia che il progresso dell'arte edilizia ha resa possibile in confronto dei vecchi sistemi.

Scopo e durata della Società.

La Società ha per oggetto la costruzione di Opere pubbliche, Case, Uffici, Magazzini, ecc., per conto proprio o dei terzi, accordando a questi ultimi una dilazione al pagamento che potrà estendersi sino a Dieci anni.

La Società accetterà anche particolari condizioni dal Governo, dalle Provincie e dai Comuni per la costruzione di opere pubbliche che assumesse da essi.

La Società accorderà di preferenza agli Azionisti le locazioni dei quartieri, e darà anche facoltà di acquistare, in proprietà case, quartieri ed edifici, pagandone il prezzo in rate semestrali, ed in un periodo di tempo che si può estendere sino a Dieci anni.

La Società potrà stabilire Sedi e Succursali nelle principali città d'Italia.

La Società avrà la durata di anni cinquanta, computabili dalla pubblicazione del Decreto reale della sua approvazione. Essa potrà prorogarsi.

Capitale Sociale.

Il Capitale Sociale è di Dieci Milioni di lire italiane diviso in 10 serie di azioni di un milione ciascuna, e ogni serie è composta di 4000 azioni al portatore da lire 250 ciascuna.

Benefici e Dividendi.

L'anno sociale comincia il primo gennaio e finisce il 31 dicembre. Al 31 dicembre si compila un inventario ed un Bilancio constatante la situazione della Società.

Le azioni hanno diritto:

1° Ad un interesse annuo del 6 0/0 annuo pagabile semestralmente;

2° Al 75 0/0 dei benefici netti constatati dal bilancio annuale.

Versamenti.

I versamenti saranno eseguiti come appresso:

Nell'atto della sottoscrizione L. 25
Dall'atto della sottoscrizione L. 25
Due mesi dopo il reparte L. 75

Totale L. 125

E le rimanenti 125 lire non saranno pagabili se non quando lo esigano i bisogni della Società, la quale non potrà richiedere che in ragione di L. 25 al mese, prevenendone i sottoscrittori almeno 15 giorni prima a mezzo di avviso da inserirsi nella Gazz. Ufficiale del Regno per tre giorni consecutivi. Chi all'atto della sottoscrizione libererà l'Azionista dei tre primi versamenti godrà lo sconto scalare del 6 0/0 annuo.

Trenta giorni dopo l'epoca stabilita per il 3° versamento, previo ritiro delle ricevute provvisorie dei tre primi versamenti, verrà consegnato al sottoscrittore un Titolo al portatore, emesso dalla Società e negoziabile alla Borsa.

Pagamenti degli Interessi e Dividendi.

Per facilitare ai portatori dei Titoli la riscossione degli interessi e dividendi, il pagamento dei medesimi si farà a ROMA alla Sede della Società, piazza Capranica, N. 95; a FIRENZE alla Sede della Società, via del Proconsolo, N. 10; presso quell'Istituto di Credito che a forma dell'art. 15 dello Statuto assumerà il servizio di Cassa della Società; e presso tutti i Banchieri corrispondenti dell'Istituto suddetto.

Condizioni della Sottoscrizione.

Le azioni che si emettono sono in numero di 38 mila. Vengono emesse a 250 lire ciascuna.

Esse hanno diritto al godimento non solo degli interessi al 6 0/0, ma anche dei dividendi, a datarsi dal 1° gennaio 1872.

La Sottoscrizione è aperta nei giorni 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 gennaio 1872

In ROMA presso la Sede della Società, piazza Capranica, 95. — In FIRENZE presso la Sede della Società, palazzo Quaratesi, via del Proconsolo, 10.

E nelle altre città d'Italia presso i loro signori Corrispondenti.

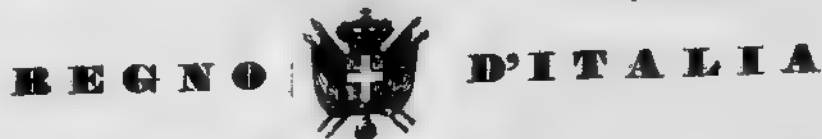
PIEMONTE B. Testa e Comp.
Sede della Società, via Proconsolo, 10, p. p.
Banca del Popolo.
E. E. Oblieght.
ROMA B. Testa e C., via Ara Coeli, 51.
Sede della Società, piazza Capranica, 95.
Baldini Giuseppe.
E. E. Oblieght, via del Corso, numero 220.
Banca del Popolo.
TORINO Carlo De Fernex.
O. Blanchetti.
Fratelli Saccardi.
Banca del Popolo.
MILANO F. Compagnoni.

MILANO Algier Canetta.
Banca del Popolo.
Paganini, Saccardi e C.
GENOVA A. Carrara.
Banca Popolare.
Banca del Popolo.
Ansaldo e Casarotto.
VENEZIA Edoardo Leis.
Pietro Tomich.
Banca del Popolo.
BOLOGNA Banca Popolare di Credito.
Luigi Gavaruzzi e Comp.
Sammarchi A. e C.
G. Gollinelli e C.
PALERMO E. Denninger e C.
NAPOLI Banca del Popolo.
VERONA Figli di Land. Grega.

VERONA Fratelli Fincherh.
Banca del Popolo.
MANTOVA G. Bonoris.
Angelo A. Finzi.
Banca Mutua Popolare.
RIMINI Banca di Sconto.
G. Semprini e C.
MODENA M. G. Dienna fu Jac.
Eredi di Gaetano Poppi.
Colli Ignazio.
PADOVA Razzetti Francesco.
Leoni e Tedesco.
Banca del Popolo.
Graesan Giovanni.
TREVISO G. Ferro.
Banca del Popolo.
Orso Pietro e figlio.

REGGIO (Emilia) Del Vecchio Carlo.
Montanaro Prospero.
Banca Mutua Popolare.
REGGIO (Calabria) De Benedetto Felice.
Banca del Popolo.
VICENZA M. Bassani e figli.
Banca Mutua Popolare.
FERRARA Banca del Popolo.
Cleto ed Efrim Grossi.
LIVORNO Banca del Popolo.
M. Levi di Vico.
UDINE G. B. Cantarutti.
A. Lazzaroli.
Banca del Popolo.
RAVENNA Banca del Popolo.
Fratelli Ortolani.
PARMA Giuseppe Varanni.

CHIAVARI Banco di Sconto.
Fratelli Rocca.
MACERATA Banca Comm. delle Marche.
Banca Popolare della Provincia.
SASSARI Fratelli Fumagalli.
Banca del Popolo.
BARLETTA T. Braccos e figli.
BARI (Puglie) Banca del Popolo.
Traversa Martino F.
FIRENZA Banca Popolare.
LUGO Banca Popolare.
PIACENZA Banca Popolare.
Banca del Popolo.
Cella e Moy.
Orsini Pietro.
TRENTO Banca Popolare.



Società Edificatrice Italiana

GLA' SOCIETA' COOPERATIVA IMMOBILIARE DI FIRENZE

approvata con Regio Decreto del 12 luglio 1870

SEDE DELLA SOCIETA'

In Roma, Piazza Capranica, numero 95. — In Firenze, Palazzo Quaratesi, Via del Proconsolo, numero 10

SOTTOSCRIZIONE PUBBLICA

a 38,000 AZIONI di LIRE ITALIANE 250 ciascuna

Capitale Sociale DIECI MILIONI di Lire Italiane

diviso in 10 Serie di 1 milione ciascuna e suddivisa ogni Serie in 4000 azioni di 250 lire ciascuna, formanti un totale di 40,000 azioni di lire 250 italiane.

Azioni già sottoscritte Numero 2,000. — Azioni da emettersi 38,000.

CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE.

Presidente Don AUGUSTO dei Principi RUSPOLI, Deputato al Parlamento. — Vice presidente Dottor ANTONIO BULLI negoziante e possidente.

Consiglieri.

Conte GIUSEPPE MANNI, senatore del regno.
Cav. GIOVANNI PERUZZI, possidente.
Cav. AMERIGO CHELLI, possidente e appaltatore di opere pubbliche.

Cav. ALFREDO COTTRAU, ingegnere, direttore della Impresa Industriale Italiana.
Cav. GIUSEPPE CHECCHETELLI, deputato al Parlamento.

Conte GUIDO VIMER, possidente.
Dott. MARCO BESSO, possidente.
Sig. ELIA BONI, negoziante e possidente.
Magg. gen. FILIPPO CERROTTI, dep. al Parlam.

Cav. LUIGI TREVELLINI, ingegnere.
Avv. ENRICO SCIALOJA.
Ing. POMPEO COLTELLACCI, segretario del Consiglio.

Consulenti legali della Società. — Avv. ADRIANO MARI, deputato al Parlamento. — RAFFAELLO MARCHETTI, deputato al Parlamento.

Censori.

Cav. VINCENZO TANTINI, possidente. — Conte DOMENICO SILVERI, consigliere della provincia di Macerata. — Cav. professore ULISSE CAMBI.

PROGRAMMA

La Società Cooperativa Immobiliare di Firenze, autorizzata con R. Decreto 12 luglio 1870, volendo allargare la cerchia delle sue operazioni su ora ristretta alla sola città di Firenze, decise nell'Assemblea generale degli Azionisti tenuta il 27 ottobre 1870, di assumere il nome di SOCIETA' EDIFICATRICE ITALIANA e di aumentare fino a 10 milioni di lire il suo capitale sociale dividendolo in 10 serie di 4000 azioni; in complesso 40,000 azioni di 250 lire ciascuna.

Due mila di queste azioni liberate dai tre primi versamenti sono già preventivamente collocate, dovendo essere distribuite agli azionisti della Società Cooperativa Immobiliare, in cambio ed in corrispettività del valore delle azioni di quella da loro possedute.

La Società Edificatrice Italiana, a forma dell'articolo 8° del suo Statuto, s'intenderà costituita non appena siano state sottoscritte, a compimento della prima serie, altre 2000 azioni sulle 38,000 alle quali è aperta la pubblica sottoscrizione.

Alla Società Edificatrice Italiana non occorre un lungo e studiato programma per ispirare nel pubblico la fiducia necessaria a richiamare il concorso dei capitali. A tale uopo basta che esponga il suo passato, che svela il suo presente, e che indichi la via sicura che intende tenere per l'avvenire retta dagli uomini che seggono nel suo Consiglio d'Amministrazione, esperti negli affari, competenti nelle operazioni speciali della Società stessa, apprezzati e stimati da tutti coloro che li conoscono.

Il passato della Società è noto a molti, e non ha bisogno di commenti. Nel breve periodo di due anni, con un modestissimo capitale che soltanto da poco tempo raggiunge la cifra di 250,000 lire italiane, fece costruire in Firenze vasti fabbricati nei nuovi quartieri Savena, Sesto e Sesto, acquistò in Roma estesi appezzamenti di terreno atti alla costruzione, e benché avesse dovuto sopportare

le spese, sempre considerevoli, che incontransi nella prima costituzione di un'impresa qualsiasi, poté distribuire agli azionisti un dividendo netto del 9 per cento, come risulta dai suoi resoconti.

E questa indubitabilmente una prova della bontà delle operazioni alle quali attende questa Società: prova tanto più luminosa che questo risultato fu ottenuto allorché cessando Firenze d'esser capitale, dimostrarono notevolmente gli affitti delle case, e al solo impiego di 2000 sue azioni liberate dai tre primi versamenti.

Appoggiata quindi alla propria esperienza, ed incoraggiata dai favorevoli risultati ottenuti, per prosperare maggiormente essa non deve far altro che percorrere con maggior lena la via già seguita, e valendosi prudentemente dell'aumentato suo capitale, agire in quel campo di affari in cui oggi maggiormente l'Italia sviluppa la sua attività, cioè nella COSTRUZIONE DI OPERE PUBBLICHE, le quali sono una delle basi principali della prosperità nazionale, e che appunto quel campo ch'essa fu prima a promuovere in Italia.

Nella vasta estensione del regno basterebbe la sola città di Roma ad aprire alla nuova Società una LARGA E FLORIDA SFERA D'AZIONE per la costruzione di opere pubbliche non solo, ma in particolar modo estendendo per quella di abitazioni comode, poco costose, salubri e sicure da ogni inondazione che oggi sono reclamate d'urgenza dal trasferimento della sede del Governo in quella città.

Ed è appunto in Roma che la Società Edificatrice Italiana intende più che altrove di cercare l'utile impiego del suo capitale, e conviene far notare che già ha posto mano ai lavori di costruzione nei terreni acquistati nel quartiere del Foro Romano, lavori che nessun'altra Società ha ancora intrapresi.

Calcoli ben fondati provano come, tenuto conto delle attuali pignoni in Roma, anche ribassandole d'assai a grande vantaggio del pubblico ed in ispe-

ciale modo degli azionisti, sia facile ritrarre dal capitale impiegato nella sola costruzione di case, un utile che invano si cercherebbe in altra speculazione, quando specialmente si sappia unire alla solidità ed alla comodità dei fabbricati quella economia che il progresso dell'arte edilizia ha resa possibile in confronto dei vecchi sistemi.

Scopo e durata della Società.

La Società ha per oggetto la costruzione di Opere pubbliche, Case, Opifici, Magazzini, ecc., per conto proprio o dei terzi, accordando a questi ultimi una dilazione al pagamento che potrà estendersi sino a Dieci anni.

La Società accetterà anche particolari condizioni dal Governo, dalle Province e dai Comuni per la costruzione di opere pubbliche che assumesse da essi.

La Società accorderà di preferenza agli Azionisti le locazioni dei quartieri, e darà anche facoltà di acquistare, in proprietà, case, quartieri ed opifici, pagandone il prezzo in rate semestrali, ed in un periodo di tempo che si può estendere sino a Dieci anni.

La Società potrà stabilire Sedi e Succursali nelle principali città d'Italia.

La Società avrà la durata di anni cinquanta, computabili dalla pubblicazione del Decreto reale della sua approvazione. Essa potrà prorogarsi.

Capitale Sociale.

Il Capitale Sociale è di Dieci Milioni di lire italiane diviso in 10 serie di azioni di un milione ciascuna, e ogni serie è composta di 4000 azioni al portatore da lire 250 ciascuna.

Reddito e Dividendi.

L'anno sociale comincia il primo gennaio e finisce il 31 dicembre. Al 31 dicembre si compila un inventario ed un Bilancio constatante la situazione della Società.

Le azioni hanno diritto:

1° Ad un interesse fisso del 6 0/0 annuo pagabile semestralmente;
2° Al 75 0/0 dei benefici netti constatati dal bilancio annuale.

Versamenti.

I versamenti saranno eseguiti come appresso:
Nell'atto della sottoscrizione . . . L. 25
Dall'8 al 15 febbraio (riparto dei Titoli) . . . 25
Due mesi dopo il reparto . . . 75

Totale L. 125

E le rimanenti 125 lire non saranno pagabili se non quando lo esigano i bisogni della Società, la quale non potrà richiedere che in ragione di L. 25 al mese, prevenendone i sottoscrittori almeno 15 giorni prima a mezzo di avviso da inserirsi nella Gazz. Ufficiale del Regno per tre giorni consecutivi.

Chi all'atto della sottoscrizione libererà l'Azione dei tre primi versamenti godrà lo sconto scalare del 6 0/0 annuo.

Trenta giorni dopo l'epoca stabilita per il 3° versamento, previo ritiro delle ricevute provvisorie dei tre primi versamenti, verrà consegnato al sottoscrittore un Titolo al portatore, emesso dalla Società e negoziabile alla Borsa.

Pagamenti degli Interessi e Dividendi.

Per facilitare ai portatori dei Titoli la riscossione degli interessi e dividendi, il pagamento dei medesimi si farà a ROMA alla Sede della Società, piazza Capranica, N. 95; a FIRENZE alla Sede della Società, via del Proconsolo, N. 10; presso quell'Istituto di Credito che a forma dell'art. 15 dello Statuto assumerà il servizio di Cassa della Società; e presso tutti i Banquieri corrispondenti dell'Istituto suddetto.

Condizioni della Sottoscrizione.

Le azioni che si emettono sono in numero di 38 mila. Vengono emesse a 250 lire ciascuna. Esse hanno diritto al godimento non solo degli interessi al 6 0/0, ma anche dei dividendi, a datore dal 1° gennaio 1873.

La Sottoscrizione è aperta nei giorni 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 gennaio 1872

In ROMA presso la Sede della Società, piazza Capranica, 95. — In FIRENZE presso la Sede della Società, palazzo Quaratesi, via del Proconsolo, 10.

E nelle altre città d'Italia presso i loro signori Corrispondenti.

FIRENZE B. Testa e Comp.
Sede della Società, via Proconsolo, 10, p. p.
Banca del Popolo:
E. E. Oblieght.
ROMA B. Testa e C., via Arco Coeli, 51.
Sede della Società, piazza Capranica, 95.
Baldini Giuseppe.
E. E. Oblieght, via del Corso, numero 220.
Banca del Popolo.
TORINO Carlo De Fernex.
O. Blanchetti.
Fratelli Siccardi.
Banca del Popolo.
MILANO F. Compagnoni.

MILANO Algieri Canetta.
Banca del Popolo.
Paganini, Saccani e C.
GENOVA A. Carrara.
Banca Popolare.
Banca del Popolo.
Ansaldo e Casareto.
VENEZIA Edoardo Leas.
Pietro Tomich.
Banca del Popolo.
BOLOGNA Banca Popolare di Credito.
Luigi Garavani e Comp.
Sammarco A. e C.
G. Gollinelli e C.
PALERMO E. Demninger e C.
NAPOLI Banca del Popolo.
VERONA Figh di Land. Grego.

VERONA Fratelli Fincherli.
Banca del Popolo.
MANTOVA G. Bonoris.
Angelo A. Finzi.
Banca Mutua Popolare.
BIMBENE Banca di Sconto.
G. Semprini e C.
MODENA M. G. Diana fu Jac.
Eredi di Gaetano Poppi.
Colli Ignazio.
PADOVA Rizzetti Francesco.
Leoni e Tedesco.
Banca del Popolo.
Graess Giovanni.
TREVISO G. Ferro.
Banca del Popolo.
Orso Pietro e figlio.

REGGIO (Emilia) Del Vecchio Carlo.
Montanaro Prospero.
Banca Mutua Popolare.
REGGIO (Calabria) De Benedetto Felice.
Banca del Popolo.
VICENZA M. Bassani e figli.
Banca Mutua Popolare.
FERRARA Banca del Popolo.
Cleto ed Efron Grossi.
LIVORNO Banca del Popolo.
M. Levi di Vita.
UDINE G. B. Cantarutti.
A. Lazzarotti.
BARI Banca del Popolo.
Fratelli Ortolani.
PARMA Giuseppe Varanini.

CHIAVARI Banco di Sconto.
Fratelli Rocca.
MACERATA Banca Comm. delle Marche.
Banca Popolare della Provincia.
SASSARI Fratelli Fumagalli.
Banca del Popolo.
BARLETTA T. Bracco e figli.
BARI (Fuglie) Banca del Popolo.
Traversa Martino F.
FAENZA Banca Popolare.
LUGO Banca Popolare.
PIACENZA Banca Popolare.
Banca del Popolo.
Cella e Mor.
Orsani Pietro.
TRENTO Banca Popolare.

REGNO D'ITALIA

Società Edificatrice Italiana

GIA' SOCIETA' COOPERATIVA IMMOBILIARE DI FIRENZE

approvata con Regio Decreto del 12 luglio 1870

SEDE DELLA SOCIETA'

In Roma, Piazza Capranica, numero 95. — In Firenze, Palazzo Quaratesi, Via del Proconsolo, numero 10

SOTTOSCRIZIONE PUBBLICA

a 38,000 AZIONI di LIRE ITALIANE 250 ciascuna

Capitale Sociale DIECI MILIONI di Lire Italiane

diviso in 10 Serie di 1 milione ciascuna e suddivisa ogni Serie in 4000 azioni di 250 lire ciascuna, formanti un totale di 40,000 azioni di lire 250 italiane.

Azioni già sottoscritte Numero 2,000. — Azioni da emettersi 38,000.

CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE.

Presidente Don AUGUSTO dei Principi RUSPOLI, Deputato al Parlamento. — Vice presidente Dottor ANTONIO BULLI negoziante e possidente.

Consiglieri.

Conte GIUSEPPE MANNI, senatore del regno.
Cav. GIOVANNI PERUZZI, possidente.
Cav. AMERIGO CHELLI, possidente e appaltatore di opere pubbliche.

Cav. ALFREDO COTTRAU, ingegnere, direttore della Impresa Italiana d'Italia.
Cav. GIUSEPPE CHECCHETELLI, deputato al Parlamento.

Conte GUIDO VIMERCATI, possidente.
Dott. MARCO BESSO, possidente.
Sig. ELIA BONI, negoziante e possidente.
Magg. gen. FILIPPO CERROTTI, dep. al Parlam.

Cav. LUIGI TREVELLINI, ingegnere.
Avv. ENRICO SCIALOJA.
Ing. POMPEO COLTELLACCI, segretario del Consiglio.

Consulenti legali della Società. — Avv. ADRIANO MARI, deputato al Parlamento. — RAFFAELLO MARCHETTI, deputato al Parlamento.

Censori.

Cav. VINCENZO TANTINI, possidente. — Conte DOMENICO SILVERI, consigliere della provincia di Macerata. — Cav. professore ULESSI CAMBI.

PROGRAMMA

La Società Cooperativa Immobiliare di Firenze, autorizzata con R. Decreto 12 luglio 1870, volendo allargare la cerchia delle sue operazioni fin ora ristretta alla sola città di Firenze, decide nell'Assemblea generale degli Azionisti tenuta il 27 ottobre 1870, di assumere il nome di **SOCIETA' EDIFICATRICE ITALIANA** e di aumentare fino a 10 milioni di lire il suo capitale sociale dividendolo in 10 serie di 4000 azioni; in complesso 40,000 azioni di 250 lire ciascuna.

Due mila di queste azioni liberate dei tre primi versamenti sono già preventivamente collocate, dovendo essere distribuite agli azionisti della Società Cooperativa Immobiliare, in cambio ed in corrispettività del valore delle azioni di quelle da loro possedute.

La Società Edificatrice Italiana, a forma dell'articolo 8° del suo Statuto, s'intenderà costituita non appena siano state sottoscritte, a compimento della prima serie, altre 2000 azioni sulle 38,000 alla quali è aperta la pubblica sottoscrizione.

Alla Società Edificatrice Italiana non occorre un lungo e studiato programma per ispirare nel pubblico la fiducia necessaria a richiamare il concorso dei capitali. A tale uopo basta che esponga il suo passato, che svela il suo presente, e che indichi la via sicura che intende tenere per l'avvenire retta dagli uomini che seguono nel suo Consiglio d'Amministrazione, esperti negli affari, competenti nelle operazioni speciali della Società stessa, apprezzati e stimati da tutti coloro che li conoscono.

Il passato della Società è noto a molti, e non ha bisogno di commenti. Nel breve periodo di due anni, con un modestissimo capitale che soltanto da poco tempo raggiunge la cifra di 250,000 lire italiane, fece costruire in Firenze vasti fabbricati nei nuovi quartieri Savonarola e Perugini, acquistò in Roma estesi appezzamenti di terreno atti alla costruzione, e benché avesse dovuto sopportare

le spese, sempre considerevoli, che ne intralciarono la prima costituzione di un'impresa qualsiasi, poté distribuire agli azionisti un dividendo netto del 3 per cento, come risulta dai suoi resoconti.

E questa indubitabilmente una prova della bontà delle operazioni alle quali attende questa Società: prova tanto più luminosa che questo risultato fu ottenuto allorché cessando Firenze d'esser capitale, diminuirono notevolmente gli affitti delle case, e al solo impiego di 2000 sue azioni liberate dai tre primi versamenti.

Appoggiata quindi alla propria esperienza, ed incoraggiata dai favorevoli risultati ottenuti per prosperare maggiormente essa non deve far altro che percorrere con maggior lena la via già seguita, e valendosi prudentemente dell'aumentato suo capitale, agire in quel campo di affari in cui oggi maggiormente l'Italia sviluppa la sua attività, cioè nella COSTRUZIONE DI OPERE PUBBLICHE, le quali sono una delle basi principali della prosperità nazionale, e che è appunto quel campo che essa fu prima a promuovere in Italia.

Nella vasta estensione del regno basterebbe la sola città di Roma ad aprire alla nuova Società una LARGA E FLORIDA SFERA D'AZIONE per la costruzione di opere pubbliche non solo, ma in particolar modo estendendo per quella di abitazioni comode, poco costose, salubri e sicure da ogni inondazione che oggi sono reclamata d'urgenza dal trasferimento della sede del Governo in quella città.

Ed è appunto in Roma che la Società Edificatrice Italiana intende più che altrove di cercare l'utile impiego del suo capitale, e conviene far notare che già ha posto mano ai lavori di costruzione nei terreni acquistati nel quartiere del Foro Romano, lavori che nessun'altra Società ha finora intrapresi.

Calcoli ben fondati provano come, tenuto conto delle attuali pignoni in Roma, anche ribassandole d'assai a grande vantaggio del pubblico ed in ispe-

ziale modo degli azionisti, sia facile ritrarre dal capitale impiegato nella sola costruzione di case, un utile che invano si cercherebbe in altra speculazione, quando specialmente si supponga un'alta solidità ed alla comodità dei fabbricati quella economia che il progresso dell'arte edilizia ha resa possibile in confronto dei vecchi sistemi.

Scopo e durata della Società.

La Società ha per oggetto la costruzione di Opere pubbliche, Case, Uffici, Magazzini, ecc., per conto proprio o dei terzi, accordando a questi ultimi una dilazione al pagamento che potrà estendersi sino a Dieci anni.

La Società accetterà anche particolari condizioni dal Governo, dalle Province e dai Comuni per la costruzione di opere pubbliche che assumesse da essi.

La Società accorderà di preferenza agli Azionisti le locazioni dei quartieri, e darà anche facoltà di acquistare, in proprietà case, quartieri ed uffici, pagandone il prezzo in rate semestrali, ed in un periodo di tempo che si può estendere sino a Dieci anni.

La Società potrà stabilire Sedi e Succursali nelle principali città d'Italia.

La Società avrà la durata di anni cinquanta, computabili dalla pubblicazione del Decreto reale della sua approvazione. Essa potrà prorogarsi.

Capitale Sociale.

Il Capitale Sociale è di Dieci Milioni di Lire italiane diviso in 10 serie di azioni di un milione ciascuna, e ogni serie è composta di 4000 azioni al portatore da lire 250 ciascuna.

Benefizi e Dividendi.

L'anno sociale comincia il primo gennaio e finisce il 31 dicembre. Al 31 dicembre si compila un inventario ed un Bilancio costantando la situazione della Società.

Le azioni hanno diritto:

1° Ad un interesse annuo del 6 per cento sul capitale versato.

2° Al 75 per cento dei benefici netti e risultanti dal bilancio annuale.

Versamenti.

I versamenti saranno eseguiti come appresso:
Nell'atto della sottoscrizione L. 25
Dall'8 al 15 febbraio (il primo dei Titoli) 25
Due mesi dopo il reparto 50

Totale L. 125

E le rimanenti 125 lire non saranno pagabili se non quando lo esigano i bisogni della Società, la quale non potrà richiedere che in ragione di L. 25 al mese, prevenendone i sottoscrittori almeno 15 giorni prima a mezzo di avviso da inserirsi nella Gazz. Ufficiale del Regno per tre giorni consecutivi. Chi all'atto della sottoscrizione libererà l'azione dei tre primi versamenti godrà lo sconto scalare del 6 per cento annuo.

Trenta giorni dopo l'epoca stabilita per il 3° versamento, previo il versamento delle ricevute provvisorie dei tre primi versamenti, verrà consegnato al sottoscrittore un Titolo al portatore, emesso dalla Società e negoziabile alla Borsa.

Pagamenti degli interessi e Dividendi.

Per facilitare ai portatori dei Titoli la riscossione degli interessi e dividendi, il pagamento medesimo si farà a ROMA alla Sede della Società, piazza Capranica, N. 95; a FIRENZE alla Sede della Società, via del Proconsolo, N. 10; presso quell'Istituto di Credito che a forma dell'art. 15 dello Statuto assumerà il servizio di Cassa della Società; e presso tutti i Bancheieri corrispondenti dell'Istituto suddetto.

Condizioni della Sottoscrizione.

Le azioni che si emettono sono in numero di 38 mila. Vengono emesse a 250 lire ciascuna.

Desse hanno diritto al godimento non solo degli interessi al 6 per cento, ma anche dei dividendi, a partire dal 1° gennaio 1872.

La Sottoscrizione è aperta nei giorni 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 gennaio 1872

In ROMA presso la Banca B. Testa e C., via Ara Coeli, 51, e presso la Sede della Società, piazza Capranica, 95. — In FIRENZE presso la Banca B. Testa e C., via Martelli, 1, e presso la Sede della Società, palazzo Quaratesi, via del Proconsolo, 10. E nelle altre città d'Italia presso i loro signori Corrispondenti.

FIRENZE B. Testa e Comp.
Sede della Società, via Proconsolo, 10, p. p.
Banca del Popolo.
E. E. Obbligati.
ROMA B. Testa e C., via Ara Coeli, 51.
Sede della Società, piazza Capranica, 95.
Baldini Giuseppe.
E. E. Obbligati, via del Corso, numero 220.
Banca del Popolo.
TORINO Carlo De Ferrez.
O. Bianchetti.
Fratelli Succardi.
Banca del Popolo.
MILANO F. Compagnoni.

MILANO Algier Canetta.
Banca del Popolo.
Paganini, Sacconi e C.
GENOVA A. Carrara.
Banca Popolare.
Banca del Popolo.
Ansaldo e Casareto.
VENEZIA Edoardo Leis.
Pietro Tomich.
Banca del Popolo.
BOLOGNA Banca Popolare di Credito.
Luigi Gavazzoni e Comp.
Sammarchi A. e C.
G. Gollinelli e C.
PALERMO E. Demminger e C.
NAPOLI Banca del Popolo.
VERONA Figli di Land. Grego.

VERONA Fratelli Pincherli.
Banca del Popolo.
MANTOVA G. Bonoria.
Angelo A. Finzi.
Banca Mutua Popolare.
RIMINI Banca di Sconto.
G. Semprini e C.
MODENA M. G. Diana e Jac.
Eredi di Gaetano Poppi.
Colli Ignazio.
PADOVA Rizzetti Francesco.
Leoni e Tedesco.
Banca del Popolo.
Graessan Giovanni.
TREVISO G. Ferro.
Banca del Popolo.
Orso Pietro e figlio.

REGGIO (Emilia) Del Vecchio Carlo.
Montanaro Prospero.
Banca Mutua Popolare.
REGGIO (Calabria) De Benedetto Felice.
Banca del Popolo.
VICENZA M. Bassani e figli.
Banca Mutua Popolare.
FERRARA Banca del Popolo.
Cleto ed Efram Grossi.
LIVORNO Banca del Popolo.
M. Levi di Vita.
UDINE G. B. Cantarutti.
A. Lazzarati.
Banca del Popolo.
RAVENNA Banca del Popolo.
Fratelli Ortolani.
PERMA Giuseppe Varanini.

CHIAVARI Banco di Sconto.
Fratelli Rocca.
MACERATA Banca Comm. delle Marche.
Banca Popolare della Provincia.
SASSARI Fratelli Famagalli.
Banca del Popolo.
BARLETTA T. Bocca e figli.
Dati (Fughe) Banca del Popolo.
Traversa Martino F.
FAENZA Banca Popolare.
LUGO Banca popolare.
PIACENZA Banca Popolare.
Banca del Popolo.
Cella e Moy.
Orcesi Pietro.
TRENTO Banca Popolare.

REGNO D'ITALIA

Società Edificatrice Italiana

GIA' SOCIETA' COOPERATIVA IMMOBILIARE DI FIRENZE

approvata con Regio Decreto del 12 luglio 1870

SEDE DELLA SOCIETA'

In Roma, Piazza Capranica, numero 95. — In Firenze, Palazzo Quaratesi, Via del Proconsolo, numero 10

SOTTOSCRIZIONE PUBBLICA a 38,000 AZIONI di LIBRE ITALIANE 250 ciascuna

Capitale Sociale DIECI MILIONI di Lire Italiane

diviso in 10 Serie di 1 milione ciascuna e suddivisa ogni Serie in 4000 azioni di 250 lire ciascuna, formanti un totale di 40,000 azioni di lire 250 italiane.

Azioni già sottoscritte Numero 2,000. — Azioni da emettersi 38,000.

CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE

Presidente Don AUGUSTO dei Principi RUSPOLI, Deputato al Parlamento. — Vice presidente Dottor ANTONIO BULLI negoziante e presidente.

Consiglieri.

Conte GIUSEPPE MANZI, senatore del regno.
Cav. GIOVANNI PERUZZI, presidente.
Cav. AMERIGO CHELLI, possidente e appaltatore di opere pubbliche.

Cav. ALFREDO COTTRAU, ingegnere, direttore della Impresa Industriale Italiana.
Cav. GIUSEPPE CECCHETTI, deputato al Parlamento.

Conte GUIDO VIMERCATI, possidente.
Dott. MARCO BESSO, possidente.
Sig. ELIA BONI, negoziante e possidente.
Magg. gen. FILIPPO CERROTTI, dep. al Parlam.

Cav. LUIGI TREVELLINI, ingegnere.
Avv. ENRICO SCIALOJA.
Ing. POMPEO COLTELLACCI, segretario del Consiglio.

Consulenti legali della Società. — Avv. ADRIANO MALI, deputato al Parlamento. — RAFFAELLO MARCHETTI, deputato al Parlamento.

Censori.

Cav. VINCENZO TANTINI, possidente. — Cav. DOMENICO SILVERI, consigliere della provincia di Macerata. — Cav. professore ULISSE CAMBI.

PROGRAMMA

La Società Cooperativa Immobiliare di Firenze, autorizzata con R. Decreto 12 luglio 1870, volendo allargare la cerchia delle sue operazioni fin ora ristretta alla sola città di Firenze, decise nell'Assemblea generale degli Azionisti tenuta il 27 ottobre 1870, di assumere il nome di **SOCIETA' EDIFICATRICE ITALIANA** e di aumentare fino a 10 milioni di lire il suo capitale sociale dividendolo in 10 serie di 4000 azioni, in complesso 40,000 azioni di 250 lire ciascuna.

Due mila di queste azioni liberate dei tre primi versamenti sono già preventivamente collocati, dovendo essere distribuite agli azionisti della Società Cooperativa Immobiliare, in cambio ed in corrispettività del valore delle azioni di quella da loro possedute.

La Società Edificatrice Italiana, a forma dell'articolo 8 del suo Statuto, s'intenderà costituita non appena siano state sottoscritte, a compimento della prima serie, altre 2000 azioni sulle 38,000 alle quali è aperta la pubblica sottoscrizione.

Alla Società Edificatrice Italiana non occorre un lungo e studiato programma per ispirare nel pubblico la fiducia necessaria a richiamare il concorso dei capitali. A tale uopo basta che esponga il suo passato, che svolga il suo presente, e che indichi la via sicura che intende tenere per l'avvenire retta dagli uomini che seggono nel suo Consiglio d'Amministrazione, esperti negli affari, competenti nelle operazioni speciali della Società stessa, apprezzati e stimati da tutti coloro che li conoscono.

Il passato della Società è noto a molti, e non ha bisogno di commenti. Nel breve periodo di due anni, con un modestissimo capitale che soltanto da poco tempo raggiunge la cifra di 250,000 lire italiane, fece costruire in Firenze vasti fabbricati nei nuovi quartieri di S. Saverio e S. Felice, acquistò in Roma estesi appezzamenti di terreno atti alla costruzione, e benché avesse dovuto sopportare

le spese, sempre considerevoli, che incontrano nella prima costituzione di un'impresa qualsiasi, poté distribuire agli azionisti un dividendo netto del 9 per cento, come risulta dai suoi resoconti.

E questa indubitabilmente una prova della bontà delle operazioni alle quali attende questa Società: prova tanto più luminosa che questo risultato fu ottenuto allorché cessando Firenze d'esser capitale, diminuirono notevolmente gli affitti delle case, e al solo impiego di 2000 sue azioni liberate dai tre primi versamenti.

Appoggiata quindi alla propria esperienza, ed incoraggiata dai favorosi risultati ottenuti, per prosperare maggiormente essa non deve far altro che percorrere con maggior lena la via già seguita, e valendosi prudentemente dell'ammontato suo capitale, agire in quel campo di affari in cui oggi maggiormente l'Italia sviluppa la sua attività, cioè nella COSTRUZIONE DI OPERE PUBBLICHE, le quali sono una delle basi principali della prosperità nazionale, e che appunto quel campo di essa fu prima a promuovere in Italia.

Nella vasta estensione del regno basterebbe la sola città di Roma ad aprire alla nuova Società una LARGA E FLORIDA SFERADIAZIONE per la costruzione di opere pubbliche non solo, ma in particolar modo esteso per quella di abitazioni comode, poco costose, salubri e sicure da ogni inondazione che oggi sono reclamate d'urgenza dal trasferimento della sede del Governo in quella città.

Ed è appunto in Roma che la Società Edificatrice Italiana intende più che altrove di cercare l'utile impiego del suo capitale, e conviene far notare che già ha posto mano ai lavori di costruzione nei terreni acquistati nel quartiere del Foro Romano, lavori che nessun'altra Società ha finora intrapresi.

Calcoli ben fondati prevano come, tenuto conto delle attuali pigioni in Roma, anche ribassandole d'assai a grande vantaggio del pubblico ed in ispe-

ciale modo degli azionisti, sia facile ritrarre dal capitale impiegato nella sola costruzione di case, un utile che invano si cercherebbe in altra speculazione, quando specialmente si sappia unire alla solidità ed alla comodità dei fabbricati quella economia che il progresso dell'arte edilizia ha resa possibile in confronto dei vecchi sistemi.

Scopo e durata della Società.

La Società ha per oggetto la costruzione di Opere pubbliche, Case, Opifici, Magazzini, ecc., per conto proprio o dei terzi, accordando a questi ultimi una dilazione al pagamento che potrà estendersi sino a Dieci anni.

La Società accetterà anche particolari condizioni dal Governo, dalle Province e dai Comuni per la costruzione di opere pubbliche che assumesse da essi.

La Società accorderà di preferenza agli Azionisti le locazioni dei quartieri, e darà anche facoltà di acquistare, in proprietà, case, quartieri ed opifici, pagandone il prezzo in rate semestrali, ed in un periodo di tempo che si può estendere sino a Dieci anni.

La Società potrà stabilire Sedi e Succursali nelle principali città d'Italia.

La Società avrà la durata di anni cinquanta, computabili dalla pubblicazione del Decreto reale della sua approvazione. Essa potrà prorogarsi.

Capitale Sociale.

Il Capitale Sociale è di Dieci Milioni di lire italiane diviso in 10 serie di azioni di un milione ciascuna, e ogni serie è composta di 4000 azioni al portatore da lire 250 ciascuna.

Benefici e Dividendi.

L'anno sociale comincia il primo gennaio e finisce il 31 dicembre. Al 31 dicembre si compila un inventario ed un Bilancio constatante la situazione della Società.

Le azioni hanno diritto:

1° Ad un interesse fisso del 6 0/0 annuo pagabile semestralmente;
2° Al 75 0/0 dei benefici netti constatati dal bilancio annuale.

Versamenti.

I versamenti saranno eseguiti come appresso:
Nell'atto della sottoscrizione L. 25
Dall'8 al 15 febbraio (r. parto del Titolo) 5
Due mesi dopo il reparto 75

Totale L. 125

E le rimanenti 125 lire non saranno pagabili se non quando lo esigano i bisogni della Società, la quale non potrà richiedere che in ragione di L. 25 al mese, prevenendone i sottoscrittori almeno 15 giorni prima a mezzo di avviso da inserirsi nel *Giornale Ufficiale del Regno* per tre giorni consecutivi. Chi all'atto della sottoscrizione libererà l'Azione dei tre primi versamenti godrà lo sconto scalare del 6 0/0 annuo.

Trenta giorni dopo l'epoca stabilita per il 3° versamento, previo ritiro delle ricevute provvisorie dei tre primi versamenti, verrà consegnato al sottoscrittore un Titolo al portatore, emesso dalla Società e negoziabile alla Borsa.

Pagamenti degli Interessi e Dividendi.

Per facilitare ai portatori dei Titoli la riscossione degli interessi e dividendi, il pagamento dei medesimi si farà a ROMA alla Sede della Società, piazza Capranica, N. 95; a FIRENZE alla Sede della Società, via del Proconsolo, N. 10; presso quell'Istituto di Credito che a firma dell'art. 15 dello Statuto assumerà il servizio di Cassa della Società; e presso tutti i Banquieri corrispondenti dell'Istituto suddetto.

Condizioni della Sottoscrizione.

Le azioni che si emettono sono in numero di 38 mila. Vengono emesse a 250 lire ciascuna. Desso hanno diritto al godimento non solo degli interessi al 6 0/0, ma anche dei dividendi, a datare dal 1° gennaio 1872.

La Sottoscrizione è aperta nei giorni 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 gennaio 1872

In ROMA presso la Banca B. Testa e C., via Ara Coeli, 51, e presso la Sede della Società, piazza Capranica, 95. — In FIRENZE presso la Banca B. Testa e C., via Martelli, 4, e presso la Sede della Società, palazzo Quaratesi, via del Proconsolo, 10. E nelle altre città d'Italia presso i loro signori Corrispondenti.

FIRENZE B. Testa e Comp.
Sede della Società, via Proconsolo, 10, p. p.
Banca del Popolo.
E. E. Oblieght.
ROMA B. Testa e C., via Ara Coeli, 51.
Sede della Società, piazza Capranica, 95.
Baldini Giuseppe.
E. E. Oblieght, via del Corso, numero 320.
Banca del Popolo.
TORINO Carlo De Ferrari.
O. Blanchetti.
Fratelli Scacchi.
Banca del Popolo.
MILANO F. Compagnoni.

MILANO Algieri Canetta.
Banca del Popolo.
Paganini, Sacconi e C.
GENOVA A. Carrara.
Banca Popolare.
Banca del Popolo.
Ansaldo e Casarato.
VENEZIA Edoardo Leis.
Pietro Tomich.
Banca del Popolo.
BOLOGNA Banca Popolare di Credito.
Luigi Gavaruzzi e Comp.
Sammarco A. e C.
G. Golinelli e C.
PALERMO E. Deaninger e C.
NAPOLI Banca del Popolo.
VERONA Figli di Landi Grego.

VERONA Fratelli Pincherli.
Banca del Popolo.
MANTOVA G. Bonoris.
Angelo A. Finzi.
Banca Mutua Popolare.
RIMINI Banca di Sconto.
G. Semprini e C.
MODENA M. G. Duca fu Jac.
Eredi di Gaetano Poppi.
Colli Ignazio.
PADOVA Rizzetti Francesco.
Leon e Tedesco.
Banca del Popolo.
Gressan Giovanni.
TREVISO G. Ferro.
Banca del Popolo.
Orso Pietro e figlio.

REGGIO (Emilia) Dei Vecchio Carlo.
Montanaro Prospero.
Banca Mutua Popolare.
REGGIO (Calabria) De Benedetto Felice.
Banca del Popolo.
VICENZA M. Bassani e figli.
Banca Mutua Popolare.
FERRARA Banca del Popolo.
Cleto e l'Eccem Grossi.
LIVORNO Banca del Popolo.
M. Levi di Vita.
UDINE G. B. Cantarutti.
A. Lazzarotti.
Banca del Popolo.
RAVENNA Banca del Popolo.
Fratelli Ortolani.
PARMA Giuseppe Varanni.

CHIAVARI Banca di Sconto.
Fratelli Rocca.
MACERATA Banca Comm. de Me Marchese.
Banca Popolare della Provincia.
SASSARI Fratelli Rucagalli.
Banca del Popolo.
BARLETTA T. Briceo e figli.
BARI (Puglia) Banca del Popolo.
Traversa Martino F.
FAENZA Banca Popolare.
LUGO Banca Popolare.
PIACENZA Banca Popolare.
Banca del Popolo.
Cella e Moy.
Gressi Pietro.
TRENTO Banca Popolare.



Società Edificatrice Italiana

GLA' SOCIETA' COOPERATIVA IMMOBILIARE DI FIRENZE

approvata con Regio Decreto del 12 luglio 1870

SEDE DELLA SOCIETA'

in Roma, Piazza Capranica, numero 95. — In Firenze, Palazzo Quaratesi, Via del Proconsolo, numero 10

SOTTOSCRIZIONE PUBBLICA

a 38,000 AZIONI di LIRE ITALIANE 250 ciascuna

Capitale Sociale DIECI MILIONI di Lire Italiane

diviso in 10 Serie di 1 milione ciascuna e suddivisa ogni Serie in 4000 azioni di 250 lire ciascuna, formanti un totale di 40,000 azioni di lire 250 italiane.

Azioni già sottoscritte Numero 2,000. — Azioni da emettere 38,000.

CONSIGLIO D'AMMINISTRAZIONE

Presidente Don AUGUSTO dei Principi RUSPOLI, Deputato al Parlamento. — Vice presidente Dottor ANTONIO BULLI negoziante e possidente.

Consiglieri.

Conte GIUSEPPE MANNI, senatore del regno.
Cav. GIOVANNI PERUZZI, possidente.
Cav. AMERIGO CHELLI, possidente e appaltatore di opere pubbliche.

Cav. ALFREDO COTTEAU, ingegnere, direttore della Impresa Italiana.
Cav. GIUSEPPE CECCHETTI, deputato al Parlamento.

Conte GUIDO VIMERCATI, possidente.
Dott. MARCO BESSO, possidente.
Sig. ELIA BONI, negoziante e possidente.
Magg. gen. FILIPPO CERROTTI, dep. al Parlam.

Cav. LUIGI TREVELLINI, ingegnere.
Avv. ENRICO SCIALOJA.
Ing. POMPEO COLTELLACCI, segretario del Consiglio.

Consulenti legali della Società. — Avv. ADRIANO MARI, deputato al Parlamento. — RAFFAELLO MARCHETTI, deputato al Parlamento.

Censori.

Cav. VINCENZO TANTINI, possidente. — Cav. DOMENICO SILVERI, consigliere della provincia di Macerata. — Cav. professore ULISSE CAMBI.

PROGRAMMA

La Società Cooperativa Immobiliare di Firenze, autorizzata con R. Decreto 12 luglio 1870, volendo allargare la cerchia delle sue operazioni fin ora ristretta alla sola città di Firenze, decise nell'Assemblea generale degli Azionisti tenuta il 27 ottobre 1870, di assumere il nome di **SOCIETA' EDIFICATRICE ITALIANA** e di aumentare fino a 10 milioni di lire il suo capitale sociale dividendolo in 10 serie di 4000 azioni; in complesso 40,000 azioni di 250 lire ciascuna.

Due mila di queste azioni liberate dei tre primi versamenti sono già preventivamente collocate, dovendo essere distribuite agli azionisti della Società Cooperativa Immobiliare, in cambio ed in corrispettività del valore delle azioni di quelle da loro possedute.

La Società Edificatrice Italiana, a forma dell'articolo 8° del suo Statuto, s'intenderà costituita non appena siano state sottoscritte, a compimento della prima serie, altre 2000 azioni sulle 38,000 alle quali è aperta la pubblica sottoscrizione.

Alla Società Edificatrice Italiana non occorre un lungo e studiato programma per ispirare nel pubblico la fiducia necessaria a richiamare il concorso dei capitali. A tale scopo basta che esponga il suo passato, che svela il suo presente, e che indichi la via sicura che intende tenere per l'avvenire retta dagli uomini che seguono nel suo Consiglio d'Amministrazione, esperti negli affari, competenti nelle operazioni speciali della Società stessa, apprezzati e stimati da tutti coloro che li conoscono.

Il passato della Società è noto a molti, e non ha bisogno di commenti. Nel breve periodo di due anni, con un modestissimo capitale che soltanto da poco tempo raggiunge la cifra di 250,000 lire italiane, fece costruire in Firenze vasti fabbricati nei nuovi quartieri Savonarola e Pergentina, acquistò in Roma estesi appezzamenti di terreno atti alla costruzione, e benché avesse dovuto sopportare

le spese, sempre considerevoli, che incontransi nella prima costituzione di un'impresa qualsiasi, poté distribuire agli azionisti un dividendo netto del 9 per cento, come risulta dai suoi resoconti.

E questa indubitabilmente una prova della bontà delle operazioni alle quali attende questa Società: prova tanto più luminosa che questo risultato fu ottenuto allorché cessando Firenze d'esser capitale, diminuirono notevolmente gli affitti delle case, e al solo impiego di 2000 sue azioni liberate dai tre primi versamenti.

Appoggiata quindi alla propria esperienza, ed incoraggiata dai favorevoli risultati ottenuti, per prosperare maggiormente essa non deve far altro che percorrere con maggior lena la via già seguita, e valendosi prudentemente dell'ammontato suo capitale, agire in quel campo di affari in cui oggi maggiormente l'Italia sviluppa la sua attività, cioè nella COSTRUZIONE DI OPERE PUBBLICHE, le quali sono una delle basi principali della prosperità nazionale, e che è appunto quel campo che essa fu prima a promuovere in Italia.

Nella vasta estensione del regno basterebbe la sola città di Roma ad aprire alla nuova Società una LARGA E FLORIDA SFERA D'AZIONE per la costruzione di opere pubbliche non solo, ma in particolar modo estendendo per quella di abitazioni comode, poco costose, salubri e sicure da ogni inondazione che oggi sono reclamate d'urgenza dal trasferimento della sede del Governo in quella città.

Ed è appunto in Roma che la Società Edificatrice Italiana intende più che altrove di cercare l'utile impiego del suo capitale, e conviene far notare che già ha posto mano ai lavori di costruzione nei terreni acquistati nel quartiere del Foro Romano, lavori che nessun'altra Società ha ancora intrapresi.

Calcoli ben fondati provano come, tenuto conto della attuali pignoni in Roma, anche ribassandole d'assi a grande vantaggio del pubblico ed in impe-

ziale modo degli azionisti, sia facile ritrarre dal capitale impiegato nella sola costruzione di case, un utile che invano si cercherebbe in altra speculazione, quando specialmente si sappia unire alla solidità ed alla comodità dei fabbricati quella economia che il progresso dell'arte edilizia ha resa possibile in confronto dei vecchi sistemi.

Scopo e durata della Società

La Società ha per oggetto la costruzione di Opere pubbliche, Case, Opifici, Magazzini, ecc., per conto proprio o dei terzi, accordando a questi ultimi una dilazione al pagamento che potrà estendersi sino a Dieci anni.

La Società accetterà anche particolari condizioni dal Governo, dalle Provincie e dai Comuni per la costruzione di opere pubbliche che assumesse da essa.

La Società accorderà di preferenza agli Azionisti le locazioni dei quartieri, e darà anche facilità di acquistare, in proprietà, case, quartieri ed opifici, pagandone il prezzo in rate semestrali, ed in un periodo di tempo che si può estendere sino a Dieci anni.

La Società potrà stabilire Sedi e Succursali nelle principali città d'Italia.

La Società avrà la durata di anni cinquanta, computabili dalla pubblicazione del Decreto reale della sua approvazione. Essa potrà prorogarsi.

Capitale Sociale.

Il Capitale Sociale è di Dieci Milioni di lire italiane diviso in 10 serie di azioni di un milione ciascuna, e ogni serie è composta di 4000 azioni al portatore da lire 250 ciascuna.

Benefici e Dividendi.

L'anno sociale comincia il primo gennaio e finisce il 31 dicembre. Al 31 dicembre si compila un inventario ed un Bilancio constatante la situazione della Società.

Le azioni hanno diritto:

1° Ad un interesse fisso del 6 0/0 annuo pagabile semestralmente;
2° Al 75 0/0 dei benefici netti constatati dal bilancio annuale.

Versamenti.

I versamenti saranno eseguiti come appresso:
Nell'atto della sottoscrizione L. 25
Dall'8 al 15 febbraio (reparto dei Titoli) 25
Due mesi dopo il reparto 75

Totale L. 125

E le rimanenti 125 lire non saranno pagabili se non quando lo esigano i bisogni della Società, la quale non potrà richiedere che in ragione di L. 25 al mese, prevenendone i sottoscrittori almeno 15 giorni prima a mezzo di avviso da inserirsi nella Gazz. Ufficiale del Regno per tre giorni consecutivi. Chi all'atto della sottoscrizione libererà l'Azione dei tre primi versamenti godrà lo sconto scalare del 6 0/0 annuo.

Trenta giorni dopo l'epoca stabilita per il 3° versamento, previo ritiro della ricevuta provvisoria dei tre primi versamenti, verrà consegnato al sottoscrittore un Titolo al portatore, emesso dalla Società e negoziabile alla Borsa.

Pagamenti degli Interessi e Dividendi.

Per facilitare ai portatori dei Titoli la riscossione degli interessi e dividendi, il pagamento dei medesimi si farà a ROMA alla Sede della Società, piazza Capranica, N. 95; a FIRENZE alla Sede della Società, via del Proconsolo, N. 10; presso quell'Istituto di Credito che a forma dell'art. 15 dello Statuto assumerà il servizio di Cassa della Società; e presso tutti i Bancheieri corrispondenti dell'Istituto suddetto.

Condizioni della Sottoscrizione.

Le azioni che si emettono sono in numero di 38 mila. Vengono emesse a 250 lire ciascuna. Desse hanno diritto al godimento non solo degli interessi al 6 0/0, ma anche dei dividendi, a datare dal 1° gennaio 1872.

La Sottoscrizione è aperta nei giorni 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14 e 15 gennaio 1872

In ROMA presso la Banca B. Testa e C., via Ara Coeli, 51, e presso la Sede della Società, piazza Capranica, 95. — In FIRENZE presso la Banca B. Testa e C., via Martelli, 4, e presso la Sede della Società, palazzo Quaratesi, via del Proconsolo, 10. E nelle altre città d'Italia presso i loro signori Corrispondenti.

FIRENZE B. Testa e Comp.
Sede della Società, via Proconsolo, 10, p. p.
Banca del Popolo.
E. E. Oblieght.
ROMA B. Testa e C., via Ara Coeli, 51.
Sede della Società, piazza Capranica, 95.
Baldini Giuseppe.
E. E. Oblieght, via del Corso, numero 220.
Banca del Popolo.
TORINO Carlo De Ruzza.
O. Blanchetti.
Fratelli Scordati.
Banca del Popolo.
MILANO F. Compagnoni.

MILANO Algieri Canetta.
Banca del Popolo.
Paganini, Sacconi e C.
GENOVA A. Carrara.
Banca Popolare.
Banca del Popolo.
Ansaldo e Casareto.
VENEZIA Edoardo Leis.
Pietro Tomich.
Banca del Popolo.
BOLOGNA Banca Popolare di Credito.
Luigi Gavaruzzi e Comp.
Sammarini A. e C.
G. Gollinelli e C.
PALERMO E. Denninger e C.
NAPOLI Banca del Popolo.
VERONA Fighi di Land. Grega.

VERONA Fratelli Fischerli.
Banca del Popolo.
MANTOVA G. Benozzi.
Angelo A. Finzi.
Banca Mutua Popolare.
RIMINI Banca di Sconto.
G. Semprini e C.
MODENA M. G. Diana fu Jac.
Eredi di Gaetano Poppi.
Colli Ignazio.
PADOVA Rizzetti Francesco.
Leoni e Tedesco.
Banca del Popolo.
Grazian Giovanni.
TREVISO G. Ferro.
Banca del Popolo.
Orso Pietro e figlio.

REGGIO (Emilia) Del Vecchio Carlo.
Montanaro Prospero.
Banca Mutua Popolare.
REGGIO (Calabria) De Benedetto Felice.
Banca del Popolo.
VIGEVNA M. Bassani e figli.
Banca Mutua Popolare.
FERRARA Banca del Popolo.
Cieto ed Efreim Grossi.
LIVORNO Banca del Popolo.
M. Levi di Vitt.
UDINE G. B. Gattarotti.
A. Lazzarotti.
BANCA DEL POPOLO.
Fratelli Ortolan.
PRIMA Giuseppe Varnani.

CHIAVARI Banca di Sconto.
Fratelli Rocca.
MACERATA Banca Comm. delle Marche.
Banca Popolare della Provincia.
SASSARI Fratelli Funagalli.
Banca del Popolo.
BARLETTA T. Briccos e figg.
BARI (Puglie) Banca del Popolo.
Traversa Martino F.
FAENZA Banca Popolare.
LUGO Banca Popolare.
PIACENZA Banca Popolare.
Banca del Popolo.
Cella e Moy.
Orsini Pietro.
TRENTO Banca Popolare.

BANCA GENERALE DI SICURTA'

Fondata in MILANO — Via Giardino, num. 7

Cogli Atti 8 ottobre e 31 dicembre 1870 nei rogiti del notaio Bertolè cav. Giovanni, ed in forza delle deliberazioni 7 febbraio e 16 ottobre 1871 dell'Assemblea degli Azionisti, depositati presso lo stesso notaio ai numeri 187-676 e 287-1606 di suo Repertorio

OPERAZIONI DEL RAMO BANCARIO
Capitale DIECI MILIONI di Lire Italiane
in numero 20,000 Azioni da Lire 500.

I.
Depositi in conto corrente — Depositi in conto risparmio — Emissione di lettere di cambio o vaglia all'ordine sulle proprie sedi — Emissione di boni di cassa con o senza interesse — Commissioni di Banca — Effetti per l'incasso sopra altre piazze — Operazioni di cambio — Servizio di cassa.
II.
Conti correnti garantiti — Sconti di cambiali e valori diversi — Anticipazioni contro pegno di valori pubblici ed industriali — Sovvenzioni contro deposito di oggetti preziosi, merci e warrants — Mutui sopra ipoteca.

OPERAZIONI DEI RAMI DI ASSICURAZIONI
Capitale di Fondazione Lire un Milione

in numero 10,000 Azioni da Lire 100 ammortizzabili, oltre ai capitali provenienti dai premi di sicurtà, dalle dotazioni, dalle rendite, dalle riserve.

III.
Assicurazioni contro le **Disgrazie corporali accidentali** che possono colpire il pubblico in generale, gli esercenti arti ed industrie, i pompieri, i viaggiatori per mare e marinai, i viaggiatori sulle strade ferrate ed impiegati dell'esercizio, pagando una Somma Capitale alla famiglia in caso di morte per causa e fatto accidentale, od una Pensione Annuua Vitalizia, od una Indennità Giorniera Temporanea in caso di disgrazia corporale che porti inabilità permanente o temporanea al lavoro.

IV.
Assicurazioni in caso di vita — Dotazioni, rendite e capitali, pensioni vitalizie immediate su una o più teste.
Assicurazioni in caso di morte — Capitale agli eredi, spese funerarie.
Assicurazioni miste e di sopravvivenza — Capitali in caso alternativo di vita od in caso di morte.

V.
Assicurazioni Incendi — Contro i danni del fuoco su mobili, immobili, bestiami e sulle merci in generale.
Contro lo scoppio del fulmine, del gas ed altre materie infiammabili ed esplodenti, quand'anche non vi ha incendio.
Manleva dalla responsabilità preveduta dal Codice per cagione d'incendio pel rischio locativo, sul ricorso dei Vicini e sulla rivalsa dei Locatari verso i Proprietari.

VI.
Assicurazioni contro la **Rottura dei Vetri, Cristalli e Specchi**, avvenuta per causa e fatto involontario.

VII.
Assicurazioni dei **Trasporti Marittimi, Terrestri e Fluviali**.
Assicura contro i Danni Commerciali derivanti dalle burrasche, dai naufragi, dalle avarie e altri sinistri che avvengono per mari, laghi, fiumi e canali navigabili, e sulle strade ferrate e vie ordinarie.

VIII.
Assicurazioni contro i **Danni della Grandine**.

Rinascimentazioni Generali.
Il Consiglio d'Amministrazione in seduta del 27 corrente, ha deliberato che delle 20,000 Azioni da L. 500 se ne emetteranno a favore del Pubblico N. 4,100 con un premio di L. 50.

Si rende quindi noto che la sottoscrizione pubblica avrà luogo nei giorni 13, 16, 17, 18, 19, 20 corrente

In MILANO presso il sig. G. Bellinzaghi, banchiere, via Andegari, 14.

— presso l'Agenzia, via Carlo Alberto, n. 7.

— presso la Direzione della Banca Generale, via Giardino, 7.

In TORINO presso Ulrico Gebauer & C., banchieri.

In ROMA presso i sigg. R. Testa & C., G. Baldini.

La sottoscrizione si chiuderà il 20 gennaio 1872 alle ore cinque pomeridiane.

I versamenti avranno luogo: 1° Decimo L. 50 all'atto della sottoscrizione — L. 50 per premio al riparto.
2°, 3°, 4°, e 5° decimo a distanza l'uno dall'altro d'un mese, a richiesta del Consiglio d'Amministrazione. — Gli ulteriori cinque decimi a richiesta dell'Assemblea generale degli Azionisti a termine dello Statuto.
Qualora il numero delle Azioni sottoscritte eccedesse quello delle 4400 in sottoscrizione, verrà fatta proporzionale riduzione: e la sottoscrizione per un numero d'Azioni inferiore a quello che occorrerebbe per averne una verranno annullate. All'atto delle sottoscrizioni invece del primo decimo si potranno depositare titoli quotati nelle Borse d'Italia al 10 per cento in meno del valore del giorno precedente alla sottoscrizione, che saranno restituiti nel giorno del riparto, dietro pagamento del primo decimo e premio delle Azioni che saranno assegnate nel riparto suddetto.

L'AMMINISTRAZIONE

Angiolini ingegnere cavalier Paolo — Belgiojoso conte Luigi, senatore del regno — Casanova avvocato nobile Giuseppe — Gnala avvocato commendatore Luigi, deputato
Melzi conte Lodovico — Oneto Francesco — Parravicino nobile Ippolito.

Al Depositario Generale

DELLE

CASSE FORTI DI F. WERTHEIM E C.

DI VIENNA

a Roma, via degli Uffizi del Vicario, 16

Dichiariamo noi qui sottoscritti che essendo stata di notte rubata dal nostro magazzino la nostra Cassa forte della fabbrica F. Wertheim e C. di Vienna, e non essendo stato possibile ai ladri di trasportarla in luogo sicuro, fu lasciata sulla pubblica via.

Essa, avendo resistito perfettamente ai tentativi di violente infrazione, ci valse a recuperarla, ed a salvare tutto quanto conteneva in danaro, effetti, ed altre carte di valore.

Tutto ciò attestiamo con piena coscienza onde comprovare vieppiù la solidità di dette Casse forti, e la meritata ed incontrastata rinomanza della suddetta fabbrica F. Wertheim e C. di Vienna.

Bari, 24 novembre 1871.

MAZZURANA & C.

GIUSEPPE S. BARUCH

Fabbricante di Pipe e Bocchini in schiuma ed ambra.

ROMA, via del Corso, numero 190

Il sottoscritto dietro molte richieste ha deciso di stabilirsi a Roma con un ricco assortimento di Pipe e Bocchini sia in schiuma come pure in ambra; oltre a ciò tiene un variato assortimento di oggetti in tartaruga a prezzi modici da non temere concorrenza. Inutile sarebbe far conoscere i prezzi, come pure la qualità della sua merce, essendo già una Cassa ben conosciuta, tenendo pure magazzino a Napoli e Milano.
Perciò prega quei signori che volessero onorarli dei loro comandi a volersi portare al suo magazzino, per essere che saranno soddisfatti, sia per la precisione del lavoro e di tempo.

GIUSEPPE S. BARUCH.

ROMA — Tipografia EREDI BOTTA, via de' Lucchesi, 34.

100

CARTOLERIA PINEIDER
FIRENZE ROMA
via Tornabuoni, 20. via del Corso, 308.
CARTE DA VISITA
Lire 2.
CONSEGNA IMMEDIATA
Ogni linea e corona aumenta Una Lira.
Spedizione franca a chi rimette il relativo importo con vaglia postale più cent. 15 per la franchitura.
Guido di Roma e di Firenze Lire Una.
Le commissioni per lettera devono essere dirette a Firenze.

50

Cartoleria e Libreria A. PINI, Firenze, via Guelfa, 35.
Carte da Visita per Lire 1.
OGNI LINEA O CORONA AUMENTA IL PREZZO DI CENT. 50.
Consegna immediata — Si spediscono, franche di porto, in provincia mediante vaglia postale di lire 1 15 intestato alla cartoleria suddetta.
Trovan pure vendibile l'opera *Armand Dubarry les Drones de l'Orient* — Un bel volume L. 2 — Si spedisce in provincia per L. 2 12.

FIRENZE.

ALBERGO DI ROMA

8 - PIAZZA SANTA MARIA NOVELLA - 8
Appartamenti con camere a prezzi moderati
Exclus per comode dei signori viaggiatori.

LA SOCIETA' BACOLOGICA

ARCELLAZZI E COMP.

MILANO, VIA BIGLIEN, 19
Ha dato principio alla distribuzione dei Cartoni Originali GIAP-ponesi nella proporzione di Cartoni 14 per ogni Azione.

